

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY	
NAZWA ZAMÓWIENIA	„BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH W GNOJNIKU”
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość Gnojnik, gmina Gnojnik, powiat brzeski, województwo małopolskie
KOD CPV	CPV 71222000-0 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni CPV 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania CPV 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę CPV 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej CPV 45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane CPV 45222000-9 Roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej CPV 45222100-0 Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania odpadów CPV 45213270-6 Roboty budowlane w zakresie stacji recyklingu CPV 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu CPV 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii elektroenergetycznych CPV 45231400-9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii elektroenergetycznych CPV 45231600-1 Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych CPV 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych CPV 74200000-1 Usługi doradcze dotyczące architektury, inżynierii, budowy i podobne CPV 74230000-7 Usługi inżynieryjne CPV 74232000-4 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania CPV 42900000-5 Różne maszyny ogólnego i specjalnego przeznaczenia
NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO	GMINA GNOJNIK Gnojnik 363, 32-864 Gnojnik
OPRACOWANIE PFU	Skarbnik Audyt Doradztwo Finansowe i Gospodarcze ul. Pileckiego 20/4; 32-005 Niepołomice Autor: Leszek Marzec
OGÓLNY SPIS ZAWARTOŚCI PFU (szczegółowy spis zawartości znajduje się we wskazanych obok częściach PFU)	PFU – 1 CZĘŚĆ OPISOWA
	PFU – 2 CZĘŚĆ INFORMACYJNA
DATA	PAŹDZIERNIK 2024

SPIS TREŚCI

PFU 1 – CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1 OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	4
1.1 Wstęp	4
1.2 Zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia	4
1.3 Spodziewany efekt inwestycji.....	6
1.4 Gwarancje	7
1.5 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	7
1.5.1 Usługi w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów na terenie gminy Gnojnik	7
1.5.2 Teren objęty inwestycją.....	8
1.5.3 Warunki gruntowo – wodne w rejonie inwestycji.....	9
1.5.4 Zagrożenie powodzią.....	10
1.5.5 Konieczność realizacji przedmiotu zamówienia	11
1.5.6 Uwarunkowania środowiskowe.....	12
1.5.7 Elementy objęte ochroną prawną	12
1.5.8 Przeszkody naturalne i sztuczne	13
1.6 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.....	13
1.7 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	18
1.7.1 Wymagania szczegółowe w stosunku do wiaty	20
1.7.2 Wymagania szczegółowe w stosunku do obiektu magazynowo - gospodarczego, punktu napraw	20
1.7.3 Wymagania materiałowe w stosunku do placów utwardzonych, dróg.....	22
1.7.4 Wymagania w stosunku do kontenera socjalno – biurowego, salki edukacyjnej	23
1.7.5 Wymagania w stosunku do wydzielonego punktu napraw i wymiany dóbr ..	25
1.7.6 Wymagania w stosunku do wiaty na zrębki	26
1.7.7 Wymagania w stosunku do ciągnika (traktora) komunalnego wraz z przyczepą	27
1.7.8 Wymagania w stosunku do wagi samochodowej	28
1.7.9 Wymagania w stosunku do ogrodzenia oraz bram (wjazdowej i wyjazdowej)	28
1.7.10 Wymagania w stosunku do instalacji: elektrycznych, monitoringowej i alarmowej	29
1.7.11 Wymagania szczegółowe w stosunku do komputera stanowiącego wyposażenie PSZOK.....	30
1.7.12 Wymagania w stosunku do kontenerów i pojemników do magazynowania odpadów	33
2 OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJACEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	36
2.1 Wymagania dotyczące projektowania	36
2.1.1 Dokumentacja geodezyjna oraz prace pomiarowe	37
2.1.2 Dokumentacja geologiczno – inżynierska	37
2.1.3 Dokumentacja fotograficzna.....	37
2.1.4 Prace i analizy przedprojektowe	37
2.1.5 Dokumentacja projektowa – Projekt budowlany (PB)	38

2.1.6	Działania Wykonawcy i Zamawiającego dla uzyskania pozwoleń, uzgodnień i decyzji administracyjnych.....	39
2.1.7	Dokumentacja powykonawcza	40
2.1.8	Przekazanie obiektów do eksploatacji, szkolenia	41
2.1.9	Sprawowanie nadzoru autorskiego	42
2.1.10	Forma projektu budowlanego (PB)	43
2.2	Wymagania dla rozwiązań technicznych.....	43
2.2.1	Wymagania materiałowe	43
2.2.2	Wymagania w zakresie technologii robót ziemnych	44
2.2.3	Instalacja fotowoltaiczna,	44
2.2.4	Roboty ziemne - wykopy	45
2.2.5	Odspojenie i transport urobku	45
2.2.6	Podłoże	45
2.2.7	Zasyпка i zagęszczenie gruntu	45
2.2.8	Roboty instalacyjno-montażowe	46
2.2.9	Zagospodarowanie terenów zielonych	47
2.2.10	Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem	47
2.2.11	Skrzyżowania z przeszkodami naturalnymi i sztucznymi	47
PFU 2	- CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....	48
3	DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZADANIA Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW	48
4	WSKAZANIE PRZEPISÓW PRAWNYCH I NORM ZWIĄZANYCH Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	48
5	MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH	49
6	ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE	49
7	DODATKOWE INFORMACJE I UWARUNKOWANIA ZAMAWIAJĄCEGO - INWESTORA	49

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- 1) Zagospodarowanie terenu budowy PSZOK – skala 1:1000.
- 2) Zagospodarowanie- obiekty do rozbiórki- skala 1:1000.

PFU 1 – CZĘŚĆ OPISOWA

1 OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1 Wstęp

Przedmiotem zamówienia jest inwestycja pn. „BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH W GNOJNIKU”, w zakresie zaprojektowania i budowy następujących elementów służących prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych od mieszkańców gminy Gnojnik:

- Wykonanie prac rozbiórkowych starych obiektów magazynowych oraz całej infrastruktury znajdującej się w obrębie działek 664/1 i 664/2
- wiaty otwartej zawierającej stanowiska do składowania odpadów zbieranych selektywnie,
- zaplecza warsztatowo magazynowego służące ponownemu wykorzystaniu np. sprzętów elektronicznych,
- zaplecza garażowo – magazynowego
- zaplecza socjalnego z salką edukacyjną,
- wiaty (boks) przeznaczony do gromadzenia zrębków,
- placów manewrowych, dróg, ogrodzenia i infrastruktury technicznej umożliwiającej prawidłowe funkcjonowanie obiektu,
- instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy ok. 8 kW służących zaopatrzeniu obiektu w energię ze źródeł odnawialnych,
- wykonanie prac rozbiórkowych starych obiektów magazynowych oraz całej infrastruktury znajdującej się w obrębie działki (w tym utylizacja pokryć dachowych z eternitu).
- Oświetlenia i systemu monitoringu

Z uwagi na fakt, iż Zamawiający zakłada współfinansowanie przedsięwzięcia ze środków w ramach Funduszy Europejskie dla Małopolski 2021–2027, w ramach Priorytetu 2 Fundusze europejskie dla środowiska, Działanie 2.13 Rozwijanie systemu gospodarki odpadami, typ projektu A Budowa, rozbudowa, przebudowa punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz uprawnieniami kontrolnymi Komisji Europejskiej w zakresie realizacji projektu – obowiązkiem Wykonawcy będzie uwzględnianie zasady pierwszeństwa prawa wspólnotowego oraz obowiązek stosowania pro wspólnotowej wykładni prawa krajowego.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został przedstawiony w kolejnych punktach niniejszego Programu funkcjonalno – użytkowego.

1.2 Zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia

W ramach niniejszego Kontraktu należy wykonać kompletną dokumentację projektową wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego Pozwolenia na budowę (w tym pozwolenia na rozbiórkę całej istniejącej infrastruktury) lub dokonania zgłoszenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami (Zamawiający przekaze Wykonawcy stosowne upoważnienie). Następnie należy zrealizować wszystkie Roboty niezbędne do osiągnięcia celów opisanych w niniejszym Programie funkcjonalno – użytkowym i przekazać Zamawiającemu prawidłowo wykonane (potwierdzenie przyjęcia obiektów do użytkowania przez Nadzór Budowlany lub jeżeli będzie wymagane

prawem pozwolenie na użytkowanie wydane przez Nadzór Budowlany) dla wszystkich elementów objętych zamówieniem.

Zakres robót objętych kontraktem może stanowić jedno kompletne zadanie inwestycyjne pn. „BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH W GNOJNIKU” lub może zostać podzielone na etapy poprzez rozdzielenie etapu rozbiórki istniejących obiektów wraz z całą istniejącą infrastrukturą, etapu powstawania infrastruktury dla zmodernizowanego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) czy etapu budowy instalacji fotowoltaicznej.

Szczegółowy zakres prac projektowych i wykonawczych niezbędnych do realizacji zamówienia określony został w PFU: pkt. 1 - Część opisowa, pkt. 2 - Opis wymagań Zamawiającego.

Szczegółowy zakres inwestycji określony został w zestawieniu tabelarycznym w PFU – 1 część opisowa pkt. 1.7 – Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe.

Ostateczne właściwości funkcjonalne obiektu (w szczególności rozwiązania dotyczące zagospodarowania placu manewrowego) ustali Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym wybierając zawsze rozwiązania optymalne pod względem kosztów budowy oraz eksploatacji.

Wykonawca powinien zaprojektować i zrealizować całość inwestycji uwzględniając aspekty ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

Dobór technologii robot dla poszczególnych składowych zamówienia stanowi element prac projektowych, a tym samym należy do obowiązków Wykonawcy.

Przyjęte przez Wykonawcę metody realizacji poszczególnych części zadań wymienianych w pkt. 1 powinny zapewniać wszystkie wymagane parametry funkcjonalno – użytkowe, określone w niniejszym PFU.

Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania, budowy oraz wyposażenia PSZOK zgodnie z niniejszym PFU, uwzględniając planowany cel i funkcję przedsięwzięć, zgodnie z wymaganiami powszechnie obowiązującego prawa (także prawa miejscowego), norm i wiedzy technicznej oraz sztuki budowlanej. Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać także wszelkie niezbędne opinie, uzgodnienia, warunki techniczne, zgody i decyzje, wykonać wszystkie wymagane działania wymagane decyzjami, warunkami technicznymi itp., w szczególności przyłącza, sieci, usunięcie, wymianę lub przełożenie instalacji, działania rozbiórkowe obiektów wraz z całą istniejącą infrastrukturą, usunięcie drzew i krzewów (a w razie potrzeby wykonanie i pielęgnację ewentualnych nasadzeń zastępczych oraz zieleni izolacyjnej i ozdobnej). Wykonawca uwzględnić winien przeprowadzenie niezbędnych prac ziemnych, niwelację, a w razie potrzeby nawiezienie mas ziemnych, w celu wykluczenia możliwości zalewnia PSZOK przez wody odpadowe lub roztopowe np. z terenów sąsiednich.

Przy wykonywaniu projektów i planowaniu budowy oraz przy kompletacji dostawy sprzętu i wyposażenia Wykonawca winien wziąć pod uwagę, iż wymagania Zamawiającego wskazane w niniejszym PFU nie muszą być wyczerpujące w odniesieniu do wszystkich możliwych rozwiązań, a niniejsze Wymagania mogą nie objąć wszystkich szczegółów niezbędnych do opracowania projektów. Jeśli wskazane wymagania kolidują z obowiązującymi na dzień realizacji przedsięwzięcia (w zakresie

projektu, budowy lub innych) przepisami prawa, w tym prawa miejscowego, Wykonawca zobowiązany jest – w uzgodnieniu z Zamawiającym – zastosować inne rozwiązanie. Wszystkie urządzenia, maszyny oraz oprogramowania muszą być fabrycznie nowe oraz posiadać serwis w języku polskim.

Wskazane w części opisowej lub graficznej niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego marki lub nazwy handlowe podano, jako przykładowe w celu określenia klasy produktu, a nie konkretnego producenta, dopuszcza się możliwość wykorzystania ich odpowiedników rynkowych o równoważnych lub lepszych parametrach.

1.3 Spodziewany efekt inwestycji

Planowane przedsięwzięcie budowy punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (w treści niniejszego dokumentu zwany również w skrócie – PSZOK) wraz z niezbędną infrastrukturą ma na celu usprawnienie funkcjonującego na terenie gminy systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. PSZOK służyć będzie wszystkim mieszkańcom Gminy Gnojnik, którzy mają zgodnie z obowiązującymi przepisami złożone deklaracje w zakresie gospodarowania odpadami. W PSZOK zbierane będą w szczególności odpady, które nie są odbierane bezpośrednio z terenu ich nieruchomości zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku.

Planowane przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia ilości odpadów komunalnych poddawanych procesom ponownego użycia, recyklingu i w szczególności odzysku innymi metodami, redukując w ten sposób ilość składowanych odpadów i wpływając na wielkości koniecznych do osiągnięcia poziomów ekologicznych wskazanych w dokumentach strategicznych i planistycznych szczebla krajowego i wojewódzkiego (ponowne użycie, recykling i odzysk innymi metodami, zmniejszenie masy odpadów przeznaczonych do składowania).

PSZOK będzie stanowić przede wszystkim miejsce bezpiecznego dla środowiska i ludzi oraz zgodnego z prawem, zbierania i magazynowania dostarczonych przez mieszkańców odpadów komunalnych, które będą przekazywane zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami do ponownego użycia, recyklingu oraz odzysku innymi metodami.

Poza funkcją podstawową Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w wersji planowanej przez Zamawiającego ma pełnić także następujące funkcje uzupełniające:

- 1) edukacyjną i informacyjną – (elementy edukacyjne oraz tablice informacyjne w ramach salki edukacyjnej) na temat: zasad funkcjonowania PSZOK i całego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w systemie funkcjonującym na terenie Gminy w tym dalszych sposobów zagospodarowania odpadów komunalnych; hierarchii postępowania z odpadami; zapobiegania powstawaniu odpadów, w tym np. miejsce zbiórki przedmiotów do ponownego użycia, przedstawianie przykładów ponownego wykorzystania odpadów m.in. edukacja dot. kompostowania odpadów w przydomowych kompostownikach; tablice edukacyjne dot. Zapobieganiu marnotrawienia żywności zero waste.
- 2) ponownego wykorzystania odpadów nadających się do użycia tym samym zapobieganie powstawaniu odpadów – w obiekcie PSZOK przewiduje się powstanie „pomieszczenia / stanowiska / strefy na przedmioty do ponownego

użycia”, w którym przewidziana jest zbiórka przedmiotów przeznaczonych do ponownego użycia, które przekazywane będą zainteresowanym mieszkańcom oraz naprawa (przygotowanie do ponownego użycia) przedmiotów i odpadów nadających się do ponownego wykorzystania, które również przekazywane będą zainteresowanym mieszkańcom. Zakłada się również możliwe wykorzystanie przedmiotowego obszaru PSZOK do prowadzenia edukacji technicznej dla starszych klas szkół podstawowych z terenu gminy.

Zakładanymi na obecnym etapie efektami ekologicznymi budowy PSZOK-u będą:

- 1) racjonalizacja systemu gospodarki odpadami, w tym m. in. zapewnienie właściwej infrastruktury do selektywnego zbierania odpadów,
- 2) zapewnienie kompleksowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy, poprzez uzupełnienie istniejącego systemu i zapewnienie dostępu wszystkim mieszkańcom gminy do PSZOK-u nowoczesnego, przyjaznego mieszkańcom, który poprzez dodatkowe funkcje, ułatwienia oraz atrakcyjną formę winien zwiększyć liczbę mieszkańców korzystających z tego rozwiązania. PSZOK, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zapewni łatwy dostęp wszystkim mieszkańcom gminy, także osobom niepełnosprawnym. W PSZOK przyjmowane będą wszystkie frakcje i rodzaje odpadów wskazane w obowiązujących przepisach oraz dodatkowe frakcje odpadów komunalnych, z których pozbyciem się mieszkańcy gminy mogą mieć problem, a których ustawodawca nie wskazał wprost w obowiązujących przepisach,
- 3) zmniejszenie ilości wytwarzanych odpadów i przygotowanie odpadów do ponownego użycia oraz zapobieganie powstawaniu odpadów poprzez ich ponowne wykorzystanie,
- 4) zwiększenie poziomu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, wydzielenie ze strumienia odpadów komunalnych następujących frakcji odpadów problemowych, m. in.: powstających w gospodarstwach domowych odpadów niebezpiecznych, użytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych, a także zużytych opon oraz odpadów opakowaniowych,
- 5) zmniejszenie ilości odpadów komunalnych kierowanych do składowania
- 6) zwiększenie świadomości ekologicznej mieszkańców w zakresie ochrony środowiska i gospodarki odpadami.

1.4 Gwarancje

Udzielanie gwarancji w ramach inwestycji nastąpi zgodnie z zapisami Umowy na wykonanie całego zakresu prac.

1.5 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.5.1 Usługi w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów na terenie gminy Gnojnik

Na obszarze Gminy Gnojnik funkcjonuje obecnie Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów, niemniej nie jest to obiekt profesjonalny. PSZOK jest otwarty w soboty oraz poniedziałki.

Mieszkańcy Gminy Gnojnik objęci systemem gospodarowania odpadami mogą

przywieźć do PSZOK następujące rodzaje odpadów:

- papier,
- szkło,
- metal,
- tworzywa sztuczne,
- odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
- przeterminowane chemikalia – np. farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe
- świetlówki i żarówki,
- zużyte baterie i akumulatory,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- odpady zielone – tj. trawa, liście, gałęzie, wycięte rośliny, choinki, nie zagnite i niesfermentowane, bez zanieczyszczeń natury nieorganicznej (ziemia, kamienie), resztek jedzeniowych pochodzenia zwierzęcego, pozostałości po spalaniu.
- odpady tekstylne, w tym ubrania, dywany, pościel, obuwanie itp.
- popiół,
- przeterminowane leki,
- odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne (nie zmieszane: np. gruz, okna, płytki, panele, itp.) - limit do 1 m³ rocznie na gospodarstwo domowe
- zużyte opony od samochodów osobowych, rowerów, wózków – limit do 5 szt. rocznie na gospodarstwo domowe,
- makulatura (duże tekturowe pudła, kartony, książki, itp., które nie mieszczą się do niebieskiego worka),
- odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki

Obecna organizacja PSZOK i brak profesjonalnych rozwiązań powoduje, że mieszkańcy oddający odpady muszą zapewnić sobie pomoc drugiej osoby przy rozładunku i przeniesieniu cięższych śmieci. Np. przywieziony popiół należy własnoręcznie przeładować do wskazanego przez pracownika PSZOK kontenera. Odpady biodegradowalne przywożone są we własnych workach, podobnie większość odpadów selektywnie zbieranych jak m.in. papier i szkło. Brakuje rozwiązań pozwalających na odzyskanie materiałów lub sprzętów już niepotrzebnych, ale jeszcze sprawnych lub wymagających niewielkich napraw. Teren działki, na której zlokalizowany jest PSZOK jest nierówny, przez co transport odpadów jest utrudniony. Wszystkie te elementy powodują, że PSZOK nie jest popularnym rozwiązaniem zagospodarowania czy odzysku odpadów wśród mieszkańców.

1.5.2 Teren objęty inwestycją

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Gminy Gnojnik, powiat brzeski, województwo małopolskie w odległości około 70 km na południowy wschód od centrum Krakowa. Gmina Gnojnik graniczy od północy z Gminą Brzesko (woj. małopolskie), od wschodu z gminą Dębno (woj. małopolskie), od południa z gminą

Czchów (woj. małopolskie), od zachodu z gminą Nowy Wiśnicz. Gmina Gnojnik zajmuje powierzchnię 55 km². Gmina Gnojnik ma typowo osadniczy charakter. Osady wiejskie mają charakter liniowy, skoncentrowany wzdłuż dróg. Gmina składa się z siedmiu sołectw tj. Gnojnika, Uszwi, Biesiadek, Lewniowej, Gosprzydowej, Zawady Uszewskiej i Żerkowa. Sołectwa są mocno zróżnicowane pod względem wielkości oraz liczby mieszkańców. Gmina Gnojnik jest położona wzdłuż trasy Brzesko- Nowy Sącz- Krynica.

Inwestycja jest lokalizowana w obrębie działki nr 664/1 i 664/2 w miejscowości Gnojnik o powierzchni 0,5218 ha. Działka w części zabudowana jest starymi obiektami magazynowymi byłego SKR-u, część nieruchomości wykorzystywana jest do prowadzenia PSZOK (lokalizacja kontenerów na otwartym powietrzu). Działka przeznaczona pod inwestycję jest objęta MPZP. Nieruchomość jest własnością Gminy Gnojnik.

1.5.3 Warunki gruntowo - wodne w rejonie inwestycji

Budowa geologiczna:

Pod względem fizjograficznym teren Gminy Gnojnik zaliczany jest do Pogórza Wiśnickiego. Charakteryzuje się pojedynczymi garbami wzniesień i szerokimi, płaskimi dnami dolin (dolina Uszwicy). Na terenie gminy Gnojnik występują różne rodzaje gleb (wg genezy ich powstawania): gleby z utworów lessopodobnych, gleby z utworów zwietrzelinowych, gleby z utworów aluwialno - deluwialnych. Pierwsze z nich, czyli gleby z utworów lessopodobnych - pokrywają obszary łagodnych stoków i wierzchołków. Występują tutaj najbardziej urodzajne gleby klasy: IIIb i IVa, lokalnie IVb, przydatne dla upraw m.in. pszenicy i innych wysoko wydajnych i wymagających roślin. Gleby z utworów aluwialno - deluwialnych - mady gliniasto - pylaste, podścielone piaskiem i żwirem powstały na dnie doliny Uszwicy i ujściowych odcinkach dolin jej większych dopływów. W górnych odcinkach dolin przeważają gleby średnie i słabe. Tereny te są miejscami użytkowane, jako pola orne. Stałe użytki zielone zajmują strefy podmokłości podstokowych.

Warunki hydrogeologiczne:

Głównym ciekim, przepływającym przez teren gminy jest rzeka Uszwica (80 % powierzchni gminy leży w jej zlewni), która płynie przez sołectwa: Gosprzydowa, Gnojnik, Zawada Uszevska i Uszew. Pozostałe 20 %, obejmujące wschodnią część terenu gminy, należy do zlewni Dunajca.

Na obszarze Gminy Gnojnik wody podziemne występują w zbiornikach usytuowanych w obrębie zróżnicowanych wiekowo pięter hydrogeologicznych. Są to zbiorniki w piętrach:

- czwartorzędowych,
- trzeciorzędowych ,
- mezozoicznych,
- paleozoicznych.

Utwory czwartorzędowe charakteryzują się dużym zróżnicowaniem warunków występowania wód podziemnych i zasobności warstw wodonośnych. Wynika to z budowy geologicznej obszaru Gminy. Utwory czwartorzędowe położone są na fliszu

tj. skałach osadowych składających się z naprzemianległych warstw piaskowców, mułowców i łupków ilastych. Miąższość utworów czwartorzędowych na obszarze Gminy Gnojnik jest na ogół niewielka i rzadko przekracza 5 m. Zalegające piaski, żwiry oraz przemyte gliny zwałowe pochodzą z okresu zlodowacenia południowopolskiego. W obrębie obniżeń dolinnych zalegają różnej miąższości utwory aluwialne. Największa miąższość aluwii występuje w dolinie Uszwicy gdzie pod 2 – 5 metrową warstwą mad pylastych i gliniasto-ilastych zalegają utwory fliszowe. W rejonie Gosprzydowej, w strefie podgórskiej grubość aluwii się zmniejsza. Stąd też, wody podziemne z poziomu czwartorzędowego gromadzą się w piaskach i żwirach polodowcowych na głębokości od 2 do 7 m ppt. Charakteryzują się zmienną i w większości małą wydajnością (od kilku do kilkunastu m³/h).

Zbiornik jury górnej występują na obszarze całej Gminy. Jest częścią zbiornika Niecki Miechowskiej. Zainteresowanie nim wynika z możliwości wykorzystania wód termalnych dla celów ciepłowniczych. Zasoby geotermalne zbiornika na analizowanym obszarze są zasobami niskotemperaturowymi (20 – 40 C°), występującymi w warunkach artezyjskich i subartezyjskich, z wodami o niskiej mineralizacji.

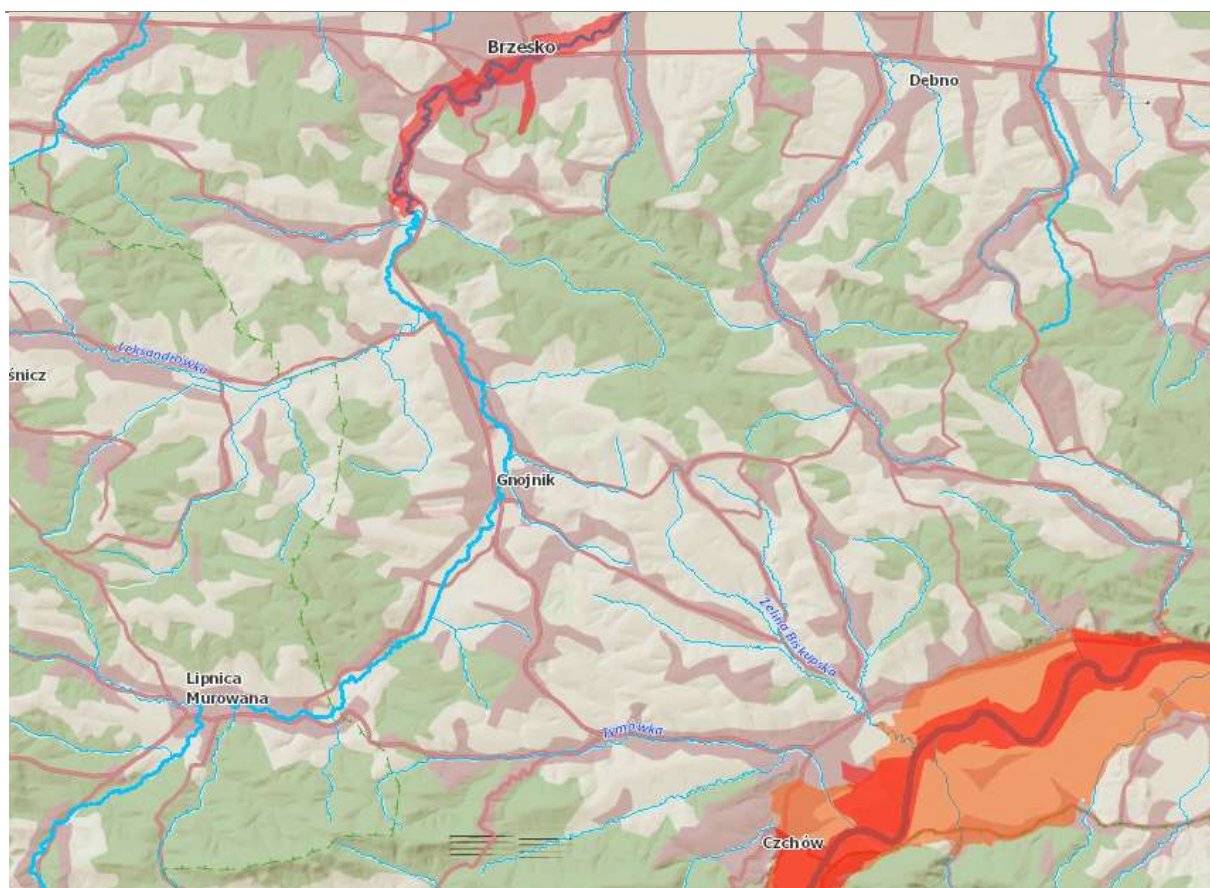
Warunki gruntowo - wodne:

Na podstawie archiwalnych materiałów dostępnych przy realizacji innych inwestycji na obszarze gminy określono warunki gruntowo wodne realizacji inwestycji jako dobre.

W rejonie obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono ruchów mas ziemnych. W rejonie inwestycji stwierdzono występowanie glin pylastych, glin piaszczystych, glin zwięzłych, a rzadziej również ilów i piasków gliniastych. Określono również, że wody gruntowe występują jako zaskórne (zawieszone) i nie stanowią poziomu ciągłego. Zasilanie wód gruntowych odbywa się drogą bezpośredniej infiltracji wód opadowych i roztopowych dlatego w okresach suszy może dochodzić do zaniku tych wód. Archiwalne dokumentacje geotechniczne zawierają również zalecenia, aby prace ziemne w rejonie inwestycji wykonywać w okresie możliwie suchym, bezdeszczowym, najlepiej w okresie jesiennych niżówek lub w okresie wczesnej zimy, w temperaturach powyżej 0°C.

1.5.4 Zagrożenie powodzią

Na analizowanym obszarze nie występują rejony bezpośredniego zagrożenia powodzią. Mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego opracowane w ramach projektu "Informatyczny System Osłony Kraju przed nadzwyczajnymi zagrożeniami" (ISOK) przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej PIB nie wskazują na bezpośrednie zagrożenie powodziowe w obrębie realizacji inwestycji. Katastrofalne wezbranie w dolinach potoków może mieć niskie statystycznie prawdopodobieństwo wystąpienia - poniżej 1%, jednak współczesne zmiany klimatyczne (wzrastająca częstotliwość gwałtownych opadów - głównie letnich), może w okresie najbliższych lat zagrożenie to istotnie zwiększyć, pomimo, iż na prezentowanych przez KZGW mapach zagrożenie to w obszarze inwestycji nie jest wykazane.



Rysunek 1 Wstępna ocena ryzyka powodziowego https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gpmmap=gpMZP

1.5.5 Konieczność realizacji przedmiotu zamówienia

Zgodnie z prawem ogólnie obowiązującym, gminy zobligowane są do zapewnienia czystości i porządku na swoim terenie, m.in. poprzez sprawowanie nadzoru nad gospodarką odpadami komunalnymi czy też tworzenie punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK), do których mieszkańcy mogą dostarczyć odpady zebrane w sposób selektywny. W PSZOK- u dla gminy Gnojnik po zrealizowaniu inwestycji objętej niniejszym PFU, zbierane i gromadzone będą odpady, które dostarczą mieszkańcy gminy. Odpady te pochodzić będą ze strumienia odpadów komunalnych z gospodarstw domowych. Lokalizacja punktu selektywnej zbiórki odpadów po zakończeniu zadania nie zmieni się, jednakże funkcjonujący obecnie PSZOK, z uwagi na warunki (kontenery zlokalizowane na otwartym powietrzu) nie umożliwia zbierania realnie wszystkich rodzajów odpadów selektywnie zbieranych. PSZOK aktualnie nie stanowi atrakcyjnej oferty dla mieszkańców, jak również z powodu braku odpowiedniej infrastruktury (np. wagi) nadzór nad strumieniem odpadów jest utrudniony.

Realizacja budowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gnojniku pozwoli stworzyć atrakcyjne, sprawnie funkcjonujące miejsce odbioru odpadów selektywnie zbieranych jak również stanowić będzie istotny element edukacji ekologicznej mieszkańców gminy.

1.5.6 Uwarunkowania środowiskowe

Zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839) zakres inwestycji objętej niniejszym programem funkcjonalno – użytkowym nie został wymieniony w Rozporządzeniu jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Niezależnie od powyższego na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę, Wykonawca będzie zobowiązany zweryfikować aktualność niniejszych ustaleń w odniesieniu do obowiązującego w dniu uzyskania pozwolenia na budowę prawa z zakresu oceny oddziaływania na środowisko. Niezależnie od zapisów obowiązującego prawa Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania stanowiska organu odpowiedzialnego za wydanie decyzji OOS w zakresie konieczności bądź nie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przypadku konieczności uzyskania decyzji również należy to do obowiązków Wykonawcy.

1.5.7 Elementy objęte ochroną prawną

Obszary Natura 2000

Teren objęty inwestycją znajduje się w odległości około 7,5 km od obszaru Natura 2000 Nowy Wiśnicz (Kod obszaru: PLH120048) ustanowiony na mocy *Decyzja Komisji z dnia 10 stycznia 2011 r. w sprawie przyjęcia na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG czwartego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2010) 9669)(2011/64/UE)* ustanawia plan zadań ochronnych dla obszaru niemniej żadne z nich nie wpływają na realizację planowanej inwestycji.

W sąsiedztwie gminy w kierunku południowo – wschodnim w odległości około 9 km od planowanej inwestycji znajduje się również obszar Natura 2000 Ostoje Nietoperzy okolic Bukowca (Kod obszaru: PLH120020) ustanowiony *Decyzja Komisji z dnia 25 stycznia 2008 r. przyjmująca na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG pierwszy zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na alpejski region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2008) 271) (2008/218/WE)*. Dla obszaru obowiązuje również *Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 29 sierpnia 2022 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Ostoje Nietoperzy okolic Bukowca (PLH120020)*, niemniej wymagania dokumentu nie wykazują wpływu na przedmiotową inwestycję.

Zespoły Przyrodniczo - Krajobrazowe

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w granicach żadnego zespołu przyrodniczo – krajobrazowego. W odległości mniejszej niż 20 km od terenu inwestycji nie znajdują się żadne zespoły przyrodniczo – krajobrazowe, które wywierałyby wpływ na planowaną inwestycję.

Zaleca się na etapie przygotowania dokumentacji projektowej weryfikację przepisów aktualnie obowiązujących w przedmiocie ochrony wskazanych wyżej obszarów oraz weryfikację aktualności istnienia nowych obszarów chronionych.

Obszary chronionego krajobrazu

Obszar inwestycji zlokalizowany jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego utworzony na mocy Rozporządzenia Nr 23/96 Wojewody Tarnowskiego z dnia 28 sierpnia 1996 r. w sprawie wyznaczania obszarów chronionego krajobrazu. Bezpośredni nadzór nad wskazanym obszarem sprawuje Dyrektor Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Małopolskiego. Obowiązująca aktualnie UCHWAŁA NR XLV/693/18 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO z dnia 29 stycznia 2018 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego w części położonej w Województwie Małopolskim wprowadza na obszarze obszaru szereg obostrzeń i zakazów niemniej nie dotyczą one realizowanej inwestycji. Zaleca się na etapie przygotowania dokumentacji projektowej weryfikację przepisów aktualnie obowiązujących w przedmiocie ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego.

Strefy ochrony konserwatorskiej dóbr kultury

W obszarze inwestycji nie znajdują się strefy ochrony konserwatorskiej. Sąsiednia działka nie objęta inwestycją leży w obrębie wyznaczonego w MPZP stanowiska archeologicznego stąd inwestycja może wymagać konsultacji z Wojewódzkim Konserwatorem Ochrony Zabytków, co należeć będzie do obowiązków Wykonawcy.

1.5.8 Przeszkody naturalne i sztuczne

Cieki wodne

Przejścia pod ciekami naturalnymi będącymi własnością Skarbu Państwa wymagają uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych.

Przejścia pod rowami melioracyjnymi mogą być realizowane na podstawie warunków technicznych i pozwoleń wydanych przez ich zarządcę. Planowana inwestycja w kształcie objętym koncepcją nie zakłada przekroczenia cieków płynących.

Drogi

W obrębie realizacji inwestycji nie w kształcie objętym Programem Funkcjonalno – Użytkowych nie występują przekroczenia dróg i innych ciągów komunikacyjnych w tym kolejowych. W przypadku zaprojektowania na etapie realizacji jakichkolwiek kolizji z istniejącą infrastrukturą komunikacyjną przekroczenia sieci każdorazowo należy zaprojektować i wykonać w porozumieniu i na warunkach zarządcy drogi lub kolei.

W ramach inwestycji uzgodnienia wymagać będzie przebudowa dwóch zjazdów z drogi powiatowej (zgodnie z koncepcją PSZOK).

1.6 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Przedsięwzięcie polegać będzie na zaprojektowaniu, wybudowaniu i wyposażeniu punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, na terenie którego zbierane i magazynowane będą odpady komunalne oraz przedmioty przeznaczone do ponownego użycia dostarczone przez mieszkańców gminy Gnojnik.

W wyniku zrealizowania inwestycji prowadzone będą działania towarzyszące np.

działania edukacyjne wśród mieszkańców, w szczególności młodzieży.

Wykonawca w ramach realizacji zadania zobowiązany będzie do zaprojektowania, uzyskania wszelkich niezbędnych zgód, wybudowania i wyposażenia punktu zgodnie z niniejszym PFU, uwzględniając planowany cel i funkcję przedsięwzięcia, zgodnie z wymaganiami powszechnie obowiązującego prawa (także prawa miejscowego), norm i wiedzy technicznej oraz sztuki budowlanej. Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać niezbędne opinie, uzgodnienia, warunki techniczne, zgody i decyzje, a także jego obowiązkiem będzie wyposażenie punktu we wszystkie niezbędne kontenery, pojemniki, narzędzia, oznakowanie poziome i pionowe oraz obiekty budowlane. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w imieniu Zamawiającego wszystkie wymagane - zgodnie z obowiązującym prawem do wybudowania, wyposażenia i uruchomienia przedmiotowego PSZOK - decyzje, pozwolenia, zezwolenia, warunki techniczne i realizacyjne, porozumienia oraz wypełnić inne niewymienione formalności mając na uwadze zamierzony cel i funkcje planowanego przedsięwzięcia.

Łączna powierzchnia terenu przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia wynosi do ok. 5 000 m² (50 arów) w obrębie działki 664/1 i 664/2 (ok 14 arów).

Zgodnie z założeniami w punkcie gromadzone będą odpady komunalne selektywnie zbierane, z wyłączeniem zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów zawierających azbest. Zbierane i magazynowane będą: inne niż niebezpieczne odpady komunalne, odpady niebezpieczne powstające w gospodarstwach domowych (odpady komunalne) oraz przedmioty przeznaczone do ponownego użycia z wyodrębnieniem następujących frakcji odpadów:

- 1) papier,
- 2) metale,
- 3) szkło opakowaniowe,
- 4) szkło inne niż opakowaniowe (w tym szkło płaskie –szkło okienne),
- 5) tworzywa sztuczne (opakowaniowe),
- 6) tworzywa sztuczne (inne niż opakowaniowe),
- 7) odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
- 8) bioodpady, w tym odpady zielone i odpady kuchenne,
- 9) zużyte baterie i akumulatory,
- 10) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 11) zużyte opony,
- 12) odpady budowlane i rozbiórkowe, w tym (gruz betonowy i zmieszane odpady z budowy z własnoręcznie, czy też samodzielnie przeprowadzonych remontów),
- 13) odpady tekstyliów i odzieży.

Do zbierania ww. frakcji odpadów przewiduje się wzniesienie wiaty, w której zlokalizowane zostaną stanowiska na kontenery hakowe oraz bramowe o pojemności 7-12 m³. Częściowo powyższe frakcje będą zbierane do pojemników o pojemności ok. 1,1 m³. pojemników o mniejszej pojemności zlokalizowanych pod wiatą lub w wydzielonych pomieszczeniach garażowo - magazynowych. Dla frakcji odpadów zbieranych w najmniejszych ilościach przewiduje się najmniejsze pojemniki 30 l. W zależności od potrzeb i skali przywożonych przez mieszkańców do PSZOK odpadów, wielkość kontenerów i pojemniki dla poszczególnych rodzajów odpadów będzie się

zmieniać. Wyjątkiem będzie zlokalizowana na zewnątrz wiata wraz z kontenerem do gromadzenia odpadów zielonych, biodegradowalnych.

W PSZOK będą też zbierane odpady niebezpieczne i zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, dla których w ramach hali powinien zostać wydzielony magazyn oraz stanowisko warsztatowe. Zbierany będzie zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, przy czym przewiduje się szczelne pojemniki na poszczególne frakcje odpadów niebezpiecznych tj.:

- 1) akumulatory,
- 2) baterie,
- 3) lampy fluorescencyjne,
- 4) przeterminowane leki,
- 5) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek
- 6) termometry rtęciowe,
- 7) chemikalia, w tym rozpuszczalniki,
- 8) oleje i tłuszcze inne niż jadalne,
- 9) opakowania z pozostałościami niebezpiecznymi,
- 10) farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice,
- 11) detergenty.

Poza selektywnie zbieranymi odpadami komunalnymi, do PSZOK mieszkańcy oddać będą mogli odpady i przedmioty nadające się do ponownego użycia. Przedmioty niewymagające napraw będą zbierane w wydzielonym obszarze magazynu i odbierane przez zainteresowanych mieszkańców. Odpady wymagające napraw poddawane będą procesowi przygotowaniu do ponownego użycia, czyli przywracane im będą wartości użytkowe w specjalnie wydzielonym tego celu obszarze warsztatu. Powyższe dotyczy przede wszystkim odpadów wielkogabarytowych.

Mieszkańcy będą dostarczać odpady do odpowiednich kontenerów, pojemników i pomieszczeń stanowiących wyposażenie punktu. Odpady dostarczone na teren punktu będą czasowo magazynowane, po czym zostaną przetransportowane do dalszego przetwarzania, w pierwszej kolejności ponownego użycia, recyklingu i odzysku innymi metodami.

Powyższe narzuca przyjęcie odpowiednich procedur logistyczno-technologicznych i związaną z nimi, funkcjonalność planowanego przedsięwzięcia. Funkcjonalność projektowanego obiektu sprowadza się do sprawnej i bezkolizyjnej realizacji poniższego schematu:

- etap I: wjazd przez bramę wjazdową pojazdów osobowych (ewentualnie mniejszych samochodów transportowych) na teren punktu, postój w wyznaczonym miejscu, ewentualne zważenie dostarczonych odpadów, rozładunek i umieszczenie odpadów w odpowiednich pojemnikach, kontenerach lub magazynach, opuszczenie punktu przez bramę wyjazdową;
- etap II: magazynowanie odpadów w pojemnikach i kontenerach do czasu uzyskania ilości pozwalających na efektywny transport, kontrola napełnienia kontenerów i pojemników oraz szczelności pojemników;
- etap III: wjazd pojazdów ciężarowych, załadunek kontenera z odpadami na pojazd lub przeładunek odpadów zgromadzonych w pojemnikach, kontenerach lub

magazynach do pojazdu, wywóz odpadów z terenu punktu przez bramę wyjazdową. Ze względu na krzyżowanie się tras przejazdu pojazdów poruszających się po punkcie jak również założenie jednokierunkowego przejazdu przez teren PSZOK wymaga się, aby powierzchnie utwardzone zostały trwale, czytelnie i jednoznacznie opisane oznakowaniem poziomym, w szczególności ciągi komunikacyjne, piesze, miejsca postojowe, miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych, stosowne oznakowanie krawężników, odbojniki przy elementach konstrukcyjnych narażonych na uszkodzenie. Wymaga się, aby oznakowanie poziome zostało zrealizowane zgodnie z obowiązującymi wymogami prawa oraz wymogami Zamawiającego w tym zakresie. Układ komunikacyjny placu oraz dojazdów powinien zapewnić bezkolizyjne poruszanie się pojazdów osobowych i dostawczych oraz możliwość wjazdu dla pojazdu ciężarowego np. typu „hakowiec”, „bramowiec” lub „śmieciarka”, załadunek każdego z przewidzianych kontenerów i pojemników oraz wyjazd. Realizując modernizację PSZOK w Gnojniku należy zapewnić odpowiedni, bezpieczny obszar manewrowy, miejsca postojowe i miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych.

Istotną kwestią będzie prawidłowe zaprojektowanie przestrzeni wiaty oraz pomieszczeń garażowo – magazynowych w sposób zapewniający wystarczającą przestrzeń manewrową i załadunkową uwzględniając gabaryty i parametry pracy pojazdów hakowych lub bramowych odbierających odpady, np. promień skrętu, zasięg. Projektując zadaszenie wiat dla kontenerów otwartych przeznaczonych dla odpadów biodegradowalnych uwzględnić należy m. in. sposób ich odbioru przez podniesienie ich przedniej części przez pojazdy hakowe lub bramowe.

W ramach modernizacji PSZOK należy przewidzieć ciąg pieszy pomiędzy miejscami postojowymi, zapleczem socjalnym oraz chodnikiem.

Przy elementach konstrukcyjnych wiaty na odpady w tym wiaty na odpady biodegradowalne narażonych na uszkodzenie np. w trakcie pracy ładowarki lub przy transporcie zastosować należy odpowiednie zabezpieczenia np. w formie odbojników oraz odpowiednich oznaczeń ostrzegawczych.

Spadki powierzchni utwardzonych, kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna muszą zostać zaprojektowane w taki sposób, aby skutecznie i bezpiecznie odprowadzić powstające na terenie PSZOK wody opadowe i roztopowe oraz ścieki przemysłowe, jak również zapobiec zalewaniu obszaru PSZOK-u przez wody opadowe i roztopowe napływające z terenów sąsiednich. Ze względu na specyfikę przedsięwzięcia oraz fakt, iż niedopuszczalne jest dopuszczenie do zalania placu lub poszczególnych kontenerów z odpadami, w szczególności pomieszczenia z odpadami niebezpiecznymi, projektując i wykonując plac oraz instalacje kanalizacyjne, uwzględnić należy fakt, iż postępujące zmiany klimatyczne mogą spowodować nasilenie się skrajnych warunków atmosferycznych, w tym zwiększenie częstotliwości temperatur ekstremalnych (skrajnie mroźnych zim), burz oraz deszczy nawalnych.

Powierzchnie utwardzone należy nawiązać wysokościowo do istniejących powierzchni, zachowując przy tym odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne zapewniające bezproblemowy wjazd i wyjazd pojazdów ciężarowych i osobowych odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu placu, także w przypadku długotrwałych deszczy nawalnych.

Przy wjeździe na teren punktu przewidzieć należy bramę wjazdową z napędem oraz szlaban (automatycznie otwierany z napędem oraz fotokomórką) wraz z dzwonkiem. W okolicy wjazdu należy również przewidzieć wagę samochodową.

Dla magazynowania odpadów niebezpiecznych przewidzieć należy rozwiązania techniczne i organizacyjne uniemożliwiające przedostanie się substancji niebezpiecznych do gruntu i wód gruntowych, nawet w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej, np. uszkodzenia pojemnika, awaryjnych wycieków, rozlania zawartości pojemnika podczas załadunku itp. Do magazynowania odpadów płynnych i niebezpiecznych konieczne jest zastosowanie „podwójnych zabezpieczeń”, tj.: magazynowanie odpadów w szczelnych pojemnikach ustawionych w szczelnym magazynie na odpady niebezpieczne z uwzględnieniem rozwiązań technicznych pozwalającym na zebranie awaryjnych wycieków na szczelnej powierzchni wewnątrz magazynu. Przyjęte rozwiązanie (np. wanny na odcieki) uwzględniać musi pojemność pojemników i beczek na płynne odpady niebezpieczne, w przypadku wycieku lub rozlania największej beczki, zabezpieczenie zapewniać musi pojemność, co najmniej równą pojemności tej beczki.

Na terenie punktu wykonać należy oświetlenie obiektowe pozwalające na korzystanie z niego także po zmroku. Oświetlenie placu za pomocą lamp na słupach o wysokości i w ilości pozwalającej oświetlić całość placu, ciągów komunikacyjnych. Oświetlenie powinno zostać zaprojektowane i wykonane w taki sposób, aby lampy oświetleniowe wykorzystywały energię z modułów fotowoltaicznych. Dopuszcza się także możliwość rozwiązań uwzględniających wspomaganie – w razie potrzeby – energią z sieci. Cały system musi być zarządzany przez „inteligentny” system sterowania, który monitoruje stan akumulatorów i optymalizuje wydajność energetyczną oraz gwarantuje bezproblemowe działanie lampy nawet podczas długich okresów niekorzystnych warunków atmosferycznych. Cały system musi mieć możliwość konfiguracji według indywidualnych preferencji użytkownika. Włączanie i wyłączanie lampy odbywać się będzie przez wyłącznik zmierzchowy – programowalny.

W ramach budowy PSZOK wykonana musi zostać czytelna i wyraźna informacja w formie tablic o lokalizacji kontenerów i magazynów na poszczególne rodzaje odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami) oraz o zasadach gromadzenia poszczególnych frakcji odpadów, aby mieszkaniowiec mógł zlokalizować miejsce magazynowania danej frakcji odpadów bez wychodzenia z pojazdu. Każdy z kontenerów, pojemników oraz magazynów, a także wszystkie pomieszczenia i miejsca postojowe muszą zostać w sposób czytelny i jednoznaczny opisane. Wymaga się, aby tablice posiadały czytelny napis oraz ilustrację.

Obszar w sąsiedztwie placu utwardzonego do ogrodzenia musi zostać zagospodarowany, jako teren zielony, obsiany nasionami traw z nasadzeniem roślin zimozielonych. Teren działki należy odpowiednio zniwelować, wyrównać oraz w miarę potrzeby dokonać wymiany gruntu na ziemię urodzajną. Wymaga się aby, masy ziemne pozyskane z niwelacji terenu zostały w miarę możliwości wykorzystane na wyrównanie terenu. Wymaga się, aby obszar bezpośrednio przy ogrodzeniu (pomiędzy terenami utwardzonymi, obiektami PSZOK i ogrodzeniem) stanowił zwarty pas całorocznej zieleni izolacyjnej. Należy także przewidzieć montaż odwodnienia w postaci korytek odwodnieniowych na końcach planu utwardzonego oraz za zabudowaniami, tak aby nie dopuścić do zalania terenu PSZOK wodami opadowymi i roztopowymi z nieruchomości sąsiednich.

Drzewa znajdujące się na terenie nieruchomości Wykonawca powinien w miarę możliwości pozostawić (w szczególności zlokalizowane blisko ogrodzenia/ granicy

działki) pozostawić i uwzględnić w planowanej na terenie przedsięwzięcia zieleni, jeśli jednak nie będzie to możliwe należy je usunąć zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami.

Wykonawca zobowiązany jest usunąć ewentualne kolizje sieci w uzgodnieniu z zarządcą tych sieci.

1.7 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Na inwestycję objętą niniejszym PFU tj. modernizację Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gnojniku składają się w szczególności:

- 1) Roboty rozbiórkowe obiektów wraz z całą istniejącą infrastrukturą znajdującą się w obrębie obszarze zadania (tj. dz. Nr 664/1 i 664/2 w Gnojniku)
- 2) wiata magazynowa PSZOK o powierzchni 320 m² zabudowana z trzech stron,
- 3) obiekty magazynowo gospodarcze w technologii z płyt warstwowych w bezpośrednim sąsiedztwie wiaty o powierzchni 120 m²
- 4) obiekty magazynowo gospodarcze o powierzchni 144 m²
- 5) kontener socjalno-biurowy, o powierzchni 60 m²,
- 6) salka edukacyjna w technologii kontenerowej o powierzchni 60 m²,
- 7) warsztat oraz magazyn do materiałów do ponownego użycia w technologii kontenerowej o powierzchni 60 m²;
- 8) punkt mycia pojazdów wyposażony w separator i złącze 1 i 3 fazowe;
- 9) powierzchnie utwardzone PSZOK o łącznej powierzchni min. 3 100 m² z nawierzchni betonowej, w tym powierzchnia pod planowaną wiatę, droga dojazdowa szer. min. 6 m wraz z chodnikiem szer. min. 1,5 m wraz ze zjazdami z drogi powiatowej (wjazd i wyjazd na PSZOK), korytka odwadniające ok 220 m
- 10) wiata (boks), murowana z trzech stron z przeznaczeniem zrębki i pracę rębaka o powierzchni 20 m²; Wysokość boksu min. 4,0 m, wymiary zewnętrzne 5,0 m x 4,0.
- 11) waga samochodowa (50 ton) wraz z fundamentem i oprzyrządowaniem, systemem komputerowym;
- 12) instalacja fotowoltaiczna o mocy ~8 kW służąca zaopatrzeniu obiektu w energię elektryczną wraz z falownikiem,
- 13) wykonanie prac rozbiórkowych starych obiektów magazynowych oraz całej infrastruktury znajdującej się w obrębie działek 664/1 i 664/2 (w tym rozebranie pokryć dachowych z eternitu)
- 14) wyposażenie PSZOK w tym:
 - kontenery i pojemniki do magazynowania odpadów zgodnie z uszczegółowieniem w pkt 1.7.1
 - kontenery, pojemniki oraz zabezpieczenia do magazynowania odpadów niebezpiecznych
 - traktorek komunalny z możliwością podłączenia osprzętu do zamiatania, odśnieżania i sypania,
 - kontenery i pojemniki do zbierania i magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów innych niż niebezpieczne, odpowiednio oznaczone i opisane, w tym specjalistyczne kontenery do magazynowania odpadów ulegających biodegradacji, odpady niebezpieczne, odpady medyczne itp.

-
- tablice informacyjne, opisy i oznaczenia kontenerów i pojemników,
 - piła motorowa (pilarka łańcuchowa) min. 4 KM;
 - odśnieżarka spalinowa ręczna– szerokość robocza min. 75 cm, rozrusznik elektryczny, podgrzewane uchwyty, reflektory LED, regulowany uchwyt, wspomaganie kierownicy.
 - Pług do odśnieżania, kompatybilny z traktorem. Szerokość robocza min. 2,00 m, mocowanie euro ramka + TUZ, hydrauliczna regulacja sprzętu, guma osłaniająca lemiesz od dołu (wymieniana jako osobny element).
 - dmuchawa spalinowa, poj. min. 75 cm³, moc min. 3,2 kW, plecakowa;
 - kosa spalinowa, moc min. 2,2 kW, amortyzator drgań, poj. min. 45,7 cm³;
 - myjka ciśnieniowa, zasilanie min. 400 V, wydajność tłoczenia min. 900 l/h, ciśnienie robocze min. 220 bar, moc przyłączeniowa min. 7 kW, wąż wysokociśnieniowy min. 20 m zwijany na bębnie; dysze: rotacyjna i trójstopniowa
 - rękab - silnik spalinowy o mocy minimum 50 KM, diesel, na zintegrowanym podwoziu, z zaczepem do haka samochodowego, obrotowy wyrzutnik 360°, elektryczny rozrusznik, wibroizolator zapobiegający przenoszeniu drgań na podwozie. Zabrania się dostawy rękaba zamontowanego na przyczepce.
 - waga do 500 kg na wyposażenie magazynu;
 - Spawarka,
 - wiertarka akumulatorowa;
 - wkrętarka akumulatorowa
- Zastrzega się, aby narzędzia akumulatorowe posiadały kompatybilne baterie, tak aby mogły pracować wymiennie. Każdy sprzęt akumulatorowy powinien posiadać min. 2 baterie.
- kompresor;
 - stół ślusarski;
 - szlifierka kątowna 125 mm;
 - szlifierka kątowna 230 mm;
 - zestaw kluczy nasadowych – min. 110 elementów;
 - zestaw kluczy płasko oczkowych – min. 15 elementów;
 - komplet wiertel od 2 do 12 mm (co 0,5 mm);
 - komplet wkrętaków – min. 10 elementów;
 - komplet wkrętaków izolowanych – min. 6 elementów;
 - zestaw podstawowych narzędzi (młotek, piła do metalu, piła do drewna, kleszcze – 5 rodzajów, itp.);
 - regały na narzędzia (nośność do 100kg);
 - narzędzia typu łopata szufla, zwykła łopata, łopata do śniegu, miotły – do utrzymania placu PSZOK w czystości
- 15) infrastruktura towarzysząca, instalacje i urządzenia towarzyszące:
- instalacja wodociągowa z przyłączem do kontenera socjalno-biurowego, hali magazynowo - garażowej oraz punktu mycia pojazdów (przyłącz wodociągowy, w razie potrzeby należy rozbudować, przebudować lub wymienić sieci w wymaganym zakresie ppoż.),
 - instalacja elektryczna, w tym system oświetlenia placu (min. 6 słupów oświetleniowych z kierunkiem lamp w dwie strony), zasilanie i oświetlenie
-

objektów, a także wyposażenie i niezbędne systemy komputerowe do obsługi w szczególności wagi, systemu monitoringu oraz ewidencji odpadów przyjmowanych na PSZOK,

- instalacje kanalizacyjne: (ścieków bytowych i wód opadowych i roztopowych) wraz z niezbędnymi urządzeniami i instalacjami w tym szambo o pojemności min. 10 m³,
- instalacja teletechniczna, Internetowa,
- ogrodzenie, z bramą wjazdową i wyjazdową, szlaban (wjazd) automatyczne z dzwonkiem wraz z furtkami,
- niezbędne roboty ziemne i niwelacyjne, zieleni ozdobna i izolacyjna (obsiew mieszaną traw i nasadzenia drzew i krzewów).

W części rysunkowej PFU oraz w dalszej części opracowania, przedstawiono uszczegółowienie ww. zakresu – całość stanowi odzwierciedlenie oczekiwań Zamawiającego w tym względzie. Niemniej, w przypadku, gdy zaproponowane przez Zamawiającego rozwiązania, wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe, materiały lub inne istotne elementy Wykonawca uzna za niezgodne z obowiązującymi przepisami lub normami, Wykonawca zobowiązany jest to przewidzieć i wycenić już na etapie składania ofert. Na etapie realizacji, akceptacja przez Zamawiającego koncepcji lub dokumentacji projektowej, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za błędy projektowe lub niezgodność projektu ze stanem istniejącym. Przed realizacją robót w terenie, na podstawie projektów, Wykonawca powinien uzyskać stosowne uzgodnienia, porozumienia i decyzje.

Uwaga: Kolorystyka elementów PSZOK zostanie określona na etapie projektowania w porozumieniu z Zamawiającym.

Ogólne wytyczne dotyczące obiektów kubaturowych:

- należy je zaprojektować w taki sposób by zapobiec wlewaniu się wody opadowej i roztopowej do środka.
- Wszystkie obiekty kubaturowe należy zaprojektować na izolowanej płycie fundamentowej, przy czym pod obiektem socjalno – biurowym oraz salą edukacyjną należy dodatkowo przewidzieć ocieplenie płyty fundamentowej.
- Należy przewidzieć system orynnowania obiektów i sposób odprowadzania wody opadowej i roztopowej na tereny zielone
- Wszystkie sąsiadujące obiekty muszą mieć zaprojektowane drzwi przelotowe między sobą i z zewnątrz

1.7.1 Wymagania szczegółowe w stosunku do wiaty magazynowej

Planuje się wykonanie wiaty o łącznej powierzchni min. 320 m².

Wymiary 10 m x 32 m. wysokość należy dostosować w ten sposób by zapewnić swobodny załadunek kontenera hakowego i bramowego. W wiacie przechowywane będzie 8 szt. Kontenerów. Ewentualne filary należy rozmieścić w ten sposób by umożliwiały przechowywanie kontenerów tj. co 4 m.

Konstrukcja stalowa ocynkowana, Wiaty powinna zostać obudowana z trzech stron za pomocą blachy trapezowej powlekanej.

Rodzaj dachu: dwuspadowy na przód i tył z blachy trapezowej, należy przewidzieć okucia narożne, dachowe oraz śniegołapy. Na obszarze wiaty należy optymalnie i ergonomicznie zaplanować miejsce na wszystkie wymagane frakcje odpadów za

wyjątkiem wymienionych w innych punktach, jak leki, odpady niebezpieczne czy zębki. W ramach oświetlenia należy przewidzieć 4 naświetlacze duże na przód wiaty. Dodatkowo należy zamontować dwa rzędy opraw oświetleniowych LED (tj. 16 szt. opraw), podzielone na 8 obwodów, do każdego obwodu włączniki schodowe. Na ścianach bocznych należy zamontować punkty zasilania 3 – fazowego (złącza siłowe) i 1 fazowego.

1.7.2 Wymagania szczegółowe w stosunku do obiektów magazynowo gospodarcze,

Planuje się wykonanie hali magazynowej o łącznej powierzchni min. 120 m² wyposażonej w wszystkie niezbędne instalacje w tym wentylację, oświetlenie, ogrzewanie (nagrzewnice od góry hali), instalację wodociągową i kanalizacyjną (kratki ściekowe). Hala o konstrukcji szkieletowej ocynkowanej z wypełnieniem z płyty warstwowej, ocieplona 10 cm.

Dach z płyty warstwowej o grubości 12cm.

Obiekt podzielony jest na dwa pomieszczenia o wymiarach 6 m x 10 m. Wysokość robocza wewnątrz pomieszczeń min. 5 m. Hala postawiona na płycie fundamentowej żelbetonowej.

Pomieszczenia powinny zostać wyposażone w bramy garażowe o wysokości min. 4 m, drzwi oraz naświetlacze. W ramach przestrzeni hali należy wydzielić stanowiska do gromadzenia frakcji zbieranych na PSZOK odpadów takich jak:

- przeterminowane leki;
- zużyte baterie i akumulatory;
- odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek;

W ramach pomieszczeń hali należy wydzielić pomieszczenie na odpady niebezpieczne – minimalne wymiary: 6x2,35 m.

W obrębie hali garażowo – magazynowej powinny zostać zamontowane umywalki przemysłowe z ciepłą i zimną wodą oraz zawory czerpalne. Należy przewidzieć przejście między obiektami sąsiednimi z obu stron oraz bezpośrednio z zewnątrz.

Przewidzieć należy również naświetlacze nad bramami wjazdowymi. Wewnątrz należy zaprojektować kompleksowe instalacje elektryczne tj. oświetlenie oraz gniazda 1 i 3 fazowe

Punkt napraw wraz z magazynem materiałów do ponownego użycia

W bezpośrednim sąsiedztwie hali magazynowo – garażowej należy przewidzieć warsztat wraz z magazynem materiałów do ponownego użycia.

Wymiary 6 m x 10 m, konstrukcja szkieletowa ocynkowana, ściany z płyty warstwowej ocieplone min. 10 cm

W obrębie obiektu powinny zostać zamontowane umywalki przemysłowe z ciepłą i zimną wodą oraz zawory czerpalne. Należy przewidzieć przejście między obiektami sąsiednimi z obu stron oraz bezpośrednio z zewnątrz.

Obiekty magazynowo -gospodarcze o konstrukcji blaszanej 144 m²

Zespół 6 obiektów o konstrukcji stalowej z bramami garażowymi. Każdy z obiektu o wym. 6 m x 4 m, co daje łączną powierzchnię 144 m²

Do każdego pomieszczenia brama o wymiarach 3,2 m x 2,5 m. Pomieszczenia wyposażone w instalację elektryczną – w każdym podwójne gniazdko 1 fazowe oraz oświetlenie z wyłącznikiem lampy

1.7.3 Wymagania materiałowe w stosunku do placów utwardzonych, dróg

Prace projektowe w zakresie budowy placu utwardzonego należy rozpocząć od analizy warunków gruntowo-wodnych i przygotowania odpowiedniego podłoża uwzględniając występujące kolizje i konieczność przebudowy lub przełożenia części sieci i infrastruktury podziemnej (w uzgodnieniu z ich gestorem). Uwzględnić planowane obciążenie ruchem, ewentualną konieczność wymiany części gruntu lub niwelację. Aby wykluczyć możliwość jego zalania należy zaprojektować i wykonać z trzech stron PSZOK ok. 220 m (za wyjątkiem strony graniczącej z drogą gminną) korytka odwodnieniowe betonowe z kratką żeliwną D400 300x300. Plac utwardzony Wykonawca zobowiązany jest zaprojektować i wykonać w oparciu o niezbędne przepisy, normy i wytyczne odpowiednie rodzaje i grubości warstw konstrukcyjnych. Wykonawca zaprojektuje i wykona odpowiednie rodzaje i grubości warstw konstrukcyjnych, przy założeniu kategorii obciążenia ruchem KR3.

Zakłada się łączną powierzchnię placów utwardzonych i dróg min. 3 100 m² o nawierzchni betonowej. Nawierzchnia beton 22 cm, zbrojony - płyta lana zbrojona żelbetowa, podbudowa – stabilizacja – cement z dowozem 20 cm, podbudowa kruszywa 25 cm – chyba że badania geologiczne będą stawiać większe wymagania.

Zamawiający wymaga zaprojektowania i budowy placu utwardzonego wraz z drogą dojazdową oraz z parkingiem dla samochodów osobowych z miejscami wydzielonymi dla osób niepełnosprawnych (4 miejsca w tym 1 dla osób z niepełnosprawnościami). Ze względu na specyfikę przedsięwzięcia, obszar placu manewrowego powinien zapewniać dodatkową przestrzeń dla ułatwienia rozładunku odpadów. Projektując i wykonując powierzchnie utwardzone Wykonawca uwzględnić musi uwarunkowania gruntowo-wodne podłoża oraz planowane obciążenie ruchem (w tym ruchem pojazdów ciężarowych odbierających kontenery i odpady). Wymaga się wykonania odpowiednich badań geologicznych, celem dostosowania odpowiedniej podbudowy

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zlokalizowanie placu PSZOK na poziomie wykluczającym możliwość zalania jego obszaru przez wody opadowe nawet w przypadku długotrwałych deszczy nawalnych. Spadki powierzchni utwardzonych na planowanym placu muszą zostać zaprojektowane w taki sposób, aby sprawnie i skutecznie odprowadzić wody opadowe i roztopowe z terenu placu do na tereny zielone w sąsiedztwie PSZOK. Ze względu na specyfikę przedsięwzięcia oraz fakt, iż niedopuszczalne jest, aby ukształtowanie placu powodowało retencję wód deszczowych na terenie placu lub zalanie placu czy poszczególnych pomieszczeń z odpadami, w szczególności pomieszczenia w którym magazynowane będą odpady niebezpieczne, projektując i wykonując obiekt, w szczególności plac utwardzony, uwzględnić należy fakt, iż postępujące zmiany klimatyczne mogą spowodować nasilenie się skrajnych warunków atmosferycznych, w tym burz i deszczy nawalnych. Zamawiający wymaga, aby projektowane rozwiązania w zakresie odprowadzania

wód deszczowych z placu były sprawdzone i powszechnie stosowane w tego typu inwestycjach.

Ciągi piesze, chodniki przy obiektach magazynowych, kontenerze socjalno-biurowym, socjalnym oraz magazynach, wykonać należy z betonu. Z terenu chodników dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na tereny zielone.

Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań niż powyżej przedstawione po ich wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

1.7.4 Wymagania w stosunku do obiektu socjalno - biurowego, salki edukacyjnej

Obiekt socjalno – biurowy 60 m²

Na terenie PSZOK bezpośrednio w sąsiedztwie głównej hali z punktem napraw zlokalizować należy przylegający do hali obiekt obejmujący pomieszczenia socjalno-biurowe dla pracowników obsługujących PSZOK oraz salkę edukacyjną.

Należy przewidzieć przejście między obiektami sąsiednimi z obu stron oraz bezpośrednio z zewnątrz.

Obiekt zamykany powinien zapewniać komfortowe warunki pracy oraz odpowiednią temperaturę przez cały rok. Wykonany na płycie fundamentowej z izolacją, ocieplanej. Konstrukcja szkieletowa ocynkowana, wypełnienie z płyty warstwowej, grubość ścian min. 10 cm. Wysokość 2,70 – 3 m Minimalna wysokość dostosowana do wymagań dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

Obiekt należy wykonać, jako ocieplony, ogrzewany i klimatyzowany. Lokalizacja na terenie punktu oraz rozmieszczenie otworów okiennych zapewniać muszą widoczność z wnętrza, w szczególności na wjazd, wagę, miejsca postojowe oraz możliwie duży obszar placu magazynowego. Obszar bezpośrednio w świetle drzwi wejściowych należy zadaszyć. Obiekt, a w szczególności wejście, miejsce pracy oraz toaleta, muszą zostać przystosowane do pracy osoby niepełnosprawnej poruszającej się na wózku inwalidzkim. Zapewnić trzeba niezbędny podjazd, odpowiednią szerokość drzwi, obszar manewrowy oraz dostosowane urządzenia i wyposażenie.

Należy wydzielić następujące rodzaje pomieszczeń:

- wiatrołap,
- Pomieszczenie biurowe wejście od zewnątrz i od hali (biurko, regał, krzesło, komputer, drukarka, dostęp do Internetu) z oknem otwieranym do środka do obsługi klientów PSZOK;
- pomieszczenie socjalne dla dwóch pracowników (stół, krzesło, wyposażony w szafki, czajnik, mikrofalę, lodówkę, zlew);
- toaletę dla klientów PSZOK (biały montaż, dostosowaną do osób niepełnosprawnych), osobne wejście
- toaleta dla pracowników PSZOK (biały montaż, także dostosowana dla potrzeb osób z niepełnosprawnością);
- pomieszczenie edukacyjne z osobnym wejściem z zewnątrz budynku dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych (16 składanych krzeseł, 4 stoliki), na ścianach tablice edukacyjne min. 5 szt. dot. segregacji odpadów, ograniczenia marnowania żywności, tzw. Zero waste itp.

W obiekcie należy zapewnić dostęp do internetu wraz z infrastrukturą teletechniczną. Odprowadzenie wody deszczowej rynnami PVC lub ocynkowanymi na tereny zielone. Podłoga: Wykładzina PVC, układana na klej, zgrzewana, o następujących parametrach (nie gorszych niż): gr 4 mm, grupa ścieralności T, warstwa ścierna 0,7 mm, atest niepalności, ugięcie miejscowe 0,13 klasyfikacja użyteczności 32-43 z wywinięciem na ścianę. W pomieszczeniach mokrych należy wykonać podłogę z płytek gresowych.

Stropodach: Płyta warstwowa z poliuretanowa o grubości 15 cm.

Ściany zewnętrzne również z płyty warstwowej poliuretanowej o grubości 10 cm.

Ściany wewnętrzne działowe o warstwach: płyta laminowana biała, izolacja termiczna, płyta laminowana biała.

Stolarka i ślusarka: okna PVC białe rozwiewno-uchylne, z mikrowentylacją i roletami wewnętrznymi. Drzwi wejściowe o wymiarach dostosowanych do komunikacji osób z niepełnosprawnościami, antywłamaniowe, wyposażone w minimum 2 zamki wielozapadkowe.

Instalacja wodno-kanalizacyjna: instalacja wodna wykonana z rur PP, instalacja kanalizacyjna wykonana z rur PVC. Szambo prefabrykowane PP o pojemności adekwatnej do pracy stałej obsługi dwóch pracowników.

Wentylacja mechaniczna w łazience. Klimatyzowane pomieszczenie biurowe.

Instalacja elektryczna: instalacja oświetleniowa oraz instalacja gniazd wtykowych. W pomieszczeniu biurowym min. 3 podwójne gniazda wtykowe 230V. Dla oświetlania pomieszczeń stosować wyłącznie oprawy oświetleniowe wyposażone w źródła LED. Natężenie oświetlenia w pomieszczeniach zgodnie z PNEN 12464-1, lecz nie mniejsze niż: dla pokoi biurowych – 500 lx; dla toalety/łazienki – 200 lx; w wiatrołapie – 200 lx. Równomierność rozkładu natężenia oświetlenia – zgodnie z PN-EN 12464-1. Stosować oprawy odpowiednie do charakteru pomieszczeń.

Instalacja odgromowa i uziemiająca wykonać zgodnie z PN-EN 62305-1, PN-EN 62305-2. Zwody poziome wykonać drutem Fe/Zn fi 8 mm.

Wewnątrz pomieszczeń socjalno biurowych wykonać posadzki z płytek gresowych 60 x 60 cm., ściany 30 x 60 cm; w pomieszczeniach sanitarnych płytki do pełnej wysokości, w pomieszczeniu socjalnym tylko przy meblach, w szatni do wys. 2 m.

Rozwiązania zaproponowane przez Zamawiającego należy zweryfikować, w szczególności pod kątem zgodności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) już na etapie składania ofert.

Obiekt musi być wyposażony we wszystkie inne, niewymienione, niezbędne instalacje pozwalające na użytkowanie obiektu zgodnie z przedmiotowym programem funkcjonalno-użytkowym. Dopuszcza się modyfikację przedstawionych parametrów po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

W ramach minimalnego wyposażenia obiektu socjalno – biurowego należy przewidzieć:

- komputer stacjonarny
- drukarka laserowa
- komplet mebli biurowych: biurko, fotel, szafka przy biurkowa z szufladami, regał wysoki na dokumenty, zamykany; lampka biurkowa, stół z krzesłami do salki konferencyjnej, tablica magnetyczna,

- wieszak ścienny
- czajnik elektryczny, lodówka, mikrofalówka
- kosze na odpady pojemność min. 25 l, wykonanie: tworzywo sztuczne lub metal, wyposażony w pedał otwierający klapę. Kolory: 2 x czarny, 1 x niebieski, 1 x zielony, 1 x żółty, 1 x brązowy
- Podstawowy sprzęt i oznakowanie ppoż. oraz bhp
- Kamizelki odblaskowe dla uczestników wycieczek z logo gminy i nazwą projektu wraz z informacją o dofinansowaniu

1.7.5 Wymagania w stosunku do wydzielonego punktu napraw i wymiany dóbr

Obszar hali przeznaczony do magazynowania odpadów niebezpiecznych stanowiących odpady komunalne, odpadów innych niż niebezpieczne oraz innych przedmiotów i sprzętów stanowić będzie również punkt przyjęcia i naprawy odpadów (rzeczy używanych) – punkt napraw i wymiany dóbr.

Część magazynowa ma za zadanie zabezpieczyć magazynowane odpady przed wpływem osób postronnych, jak również zabezpieczyć środowisko hali przed ewentualnym oddziaływaniem magazynowanych odpadów, w szczególności w zakresie wód ociekowych, które potencjalnie stanowić mogą zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego oraz dla ludzi. Wydzielony w hali obszar zapewniać musi możliwość magazynowania odpadów o różnych gabarytach, składzie i właściwościach. W ramach obszaru należy wydzielić funkcjonalnie na 3 części:

- magazyn odpadów niebezpiecznych oraz ZSEE,
- magazyn odpadów innych niż niebezpieczne oraz przedmiotów przeznaczonych do ponownego użycia,
- punkt napraw odpadów przeznaczonych do ponownego użycia (warsztat).

W ramach minimalnego wyposażenia magazynu zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego należy przewidzieć:

- Dwukołowy wózek magazynowy ręczny składany do przewożenia odpadów wielkogabarytowych i ZSEE (np. lodówki, stare telewizory itp.)
- Ręczny podnośnik paletowy hydrauliczny do wewnątrzzakładowego transportu odpadów na paletach lub pojemników na bazie palety, udźwig do 2000 kg, długość wideł min. 1100 mm, hamulec
- Pojemnik na świetlówki, pojemność min. 400 l
- Kosze siatkowe na drobny ZSEE, kosze stalowe na palecie drewnianej lub z tworzywa, pojemność min. 0,8 m³
- Regał magazynowy, min. 4 półki, udźwig na półkę 150 kg, wymiary: wysokość: 180 cm, głębokość: 40 cm, szerokość: 100 cm – 2 szt.
- Środki pomocy doraźnej
- Podstawowy sprzęt i oznakowanie ppoż. oraz bhp

W ramach minimalnego wyposażenia magazynu odpadów niebezpiecznych należy przewidzieć:

- Kosze siatkowe na drobny ZSEE, kosze stalowe na palecie drewnianej lub z tworzywa, pojemność min. 0,8 m³
- Regał magazynowy, min. 4 półki, udźwig na półkę 150 kg, wymiary: wysokość: 180 cm, głębokość: 40 cm, szerokość: 100 cm

- Platformowa waga przemysłowa na odpady drobne, zasilana z sieci, zakres ważenia do 500 kg
- Pojemnik na baterie małogabarytowe o pojemności min. 40 l,
- Pojemnik na akumulatory, pojemność min. 500 l
- Szczelne, kwasoodporne beczki na odpady płynne o poj. min. 120 l PEHD – 6 szt.
- Szczelne, kwasoodporne pojemniki PEHD na odpady medyczne o poj. min. 60 l – 2 szt.
- Pojemniki na odpady niebezpieczne, szczelne, zamykane, kwasoodporne, poj. ok. 60 l – 6 szt.
- Wannę odciekową o pojemności min. Równej pojemności największej z beczek/pojemników

W ramach minimalnego wyposażenia stanowiska warsztatowego punktu napraw należy przewidzieć:

- Regał magazynowy, min. 4 półki, udźwig na półkę 150 kg, wymiary: wysokość: 180 cm, głębokość: 40 cm, szerokość: 100 cm
- Stół. Minimalne wymiary: dł.: 150 cm, gł.: 60 cm, wys.: 80 cm; wyposażony w szuflady, nośność blatu min. 150 kg
- Imadło ślusarskie trwale montowane do stołu, dł. szczęk min. 150 mm, żeliwna konstrukcja z kowadłem i hartowanym gwintem, obrotowa podstawa
- Szlifierka kątowa do tarcz 115-125 mm
- Wiertarka z zestawem wiertel do metalu i drewna, moc pobierana min. 650 W
- Wyposażenie bhp: rekawice, okulary i nauszники ochronne
- Kosze na odpady: Minimalne parametry: pojemność min. 25 l, wykonanie: tworzywo sztuczne lub metal, wyposażony w pedał otwierający klapę. Kolory: 1 x czarny, 1 x niebieski, 1 x zielony, 1 x żółty, 1 x brązowy
- Podstawowy sprzęt i oznakowanie ppoż. oraz bhp

W ramach pomieszczeń hali należy wydzielić pomieszczenie monitoringu przewidujące odpowiednie zabezpieczenie p.poż.

1.7.6 Wymagania w stosunku do wiaty (boksu) na zrębki

Zaprojektować i wykonać należy zadaszony boks magazynowy o powierzchni 20 m² i wysokości min. 4 m.

Obiekt na fundamencie lub płycie fundamentowej, ściany wykonane z pustaka szalunkowego, wypełnionego betonem, zbrojonego, z wieńcami betonowymi. Obiekt wykonać w kształcie litery C, zadaszony. Wysokość boksu min. 4,0 m, wymiary zewnętrzne 5,0 m x 4,0.

Dach na konstrukcji stalowej, montowanej bezpośrednio do wieńca żelbetowego, lub jako samodzielna konstrukcja. Poszycie wykonane z blachy trapezowej powlekanej. Projektując obiekt uwzględnić należy fakt, iż będą one obsługiwane przez koparko - ładowarkę umożliwiającym m.in. możliwość załadunku frakcji luźnych. Projektując obiekt należy uwzględnić pracę w jego obrębie rębaka.

1.7.7 Wymagania w stosunku do ciągnika (traktora) komunalnego wraz z przyczepą

Minimalne wymagania dla parametrów technicznych ciągnika komunalnego przedstawiono poniżej:

SILNIK:

- ITL, 3-cylindrowy, chłodzony cieczą, czterosuwowy Diesel z bezpośrednim wtryskiem z rzędową pompą wtryskową BOSCH
- Pojemność skokowa: 3 063 cm³
- Moc znamionowa: 49,7 KM
- Maksymalny moment obrotowy: 190 Nm
- Zasysanie powietrza: naturalne
- Zimny start
- Pojemność zbiornika paliwa: 55 L
- Filtr powietrza: suchy z czujnikiem zapylenia

UKŁAD NAPĘDOWY:

- Sprzęgło: dwustopniowe
- Skrzynia biegów sekwencyjna: 8 przód + 2 tył
- Napęd 4x4, załączany i rozłączany mechanicznie
- Blokada mechanizmu różnicowego
- Prędkość konstrukcyjna ciągnika: min. 1,77 km/h, max. 33,4 km/h

UKŁAD HAMULCOWY I KIEROWNICZY:

- Hamulce tarczowe w kąpeli olejowej
- Hamulec postojowy mechaniczny: sterowany ręcznie
- Układ kierowniczy: ze wspomaganie

UKŁAD HYDRAULICZNY:

- Mechaniczny z regulacją siłową i pozycyjną
- TUZ kat. II
- Udźwig podnośnika: 1 600 kg
- Wydatek pompy hydraulicznej: 35 L/min

WOM:

- Prędkości WOM: 540 obr/min
- 7-pinowe gniazdo przyczepy

WYMIARY I WAGI:

- Rozmiar przednich opon: 9.5-20
- Rozmiar tylnych opon: 13.6-28
- Długość: 3 820 mm
- Szerokość: 1 810 mm
- Wysokość: 2 340 mm (rama ochronna)
- Rozstaw osi: 2 175 mm
- Masa własna ciągnika (bez dodatkowych akcesoriów): 2 740 kg

DODATKOWE WYPOSAŻENIE:

- Kabina: ogrzewana/wentylowana
- Ogumienie radialne: 250/85R20 przód, 340/85R28 tył
- Zaczep górny transportowy
- Przedni TUZ
- Ładowacz czołowy
- Łańcuchy na koła
- Napęd 4x4

Ponadto wymaga się następujących minimalnych parametrów przyczepy:

- Prędkość transportowa (max.) [km/h]: 40
- DMC [kg]: 2350
- Ładowność marketingowa: 2,5t
- Ładowność homologacyjna [kg]: 2460-2690
- Masa własna [kg]: 750 -1000
- Obciążenie oka dyszla pionowe (max) [kg]: 500
- Pojemność skrzyni ładunkowej [m³]: 2,6
- Długość / Szerokość / Wysokość przestrzeni ładunkowej [mm]: 2960 / 1740 / 500
- Hamulec postojowy
- Hamulec pneumatyczny
- Ogumienie standardowe: 10.0/80-12 10PR

1.7.8 Wymagania w stosunku do wagi samochodowej

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i zamontować wagę samochodową o nośności min. 50 ton. Konstrukcja wagi i fundamentu musi zostać wykonana w sposób pozwalający na wjazd i zjazd z jej powierzchni bez dodatkowych podjazdów, powierzchnia pomostu wagi na poziomie terenu +/- 4 cm.

Zaprojektować należy fundament pod wagę samochodową, najazdową, zagłębioną, elektroniczną o nośności 50 t. Wagę wykonać ze stalowo-betonowej bądź stalowej ramy o długości 10,0 m i szerokości min. 3,0 m na fundamencie. Wagę posadzić na odpowiednio przygotowanym podłożu. Na całej długości należy zamontować czujniki tensometryczne. Wynik ważenia wskazany na trzech wyświetlaczach LCD odpornym na działanie warunków meteorologicznych (jeden przy wadze, a drugi przy pom. socjalno – biurowych trzeci w budynku socjalnym). Miernik wagowy powinien być połączony z programem wagowym oraz komputerem stacjonarnym wraz z drukarką, znajdującym się w kontenerze socjalno-biurowych. Wszystkie hasła, licencje, oprogramowanie musi zostać przekazane Inwestorowi podczas odbioru końcowego przedsięwzięcia. Przewidzieć należy min. 2 godz. szkolenia pracowników z obsługi i konserwacji urządzenia.

1.7.9 Wymagania w stosunku do ogrodzenia oraz bram (wjazdowej i wyjazdowej)

Wokół planowanego punktu należy zgodnie z dołączonym do dokumentu zagospodarowaniem wykonać nowe ogrodzenie obiektowe, bramę wjazdową, bramę wyjazdową z napędem, furtki oraz szlaban domofonem na wjeździe. Dla zmodernizowanego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych należy

zaprojektować i wykonać ogrodzenie panelowe oraz 2 bramy przesuwne o szer. przejazdu min. 6,0 m. Szacowana długość nowego ogrodzenia panelowego to ok. 285 m, wys. 2 m z podmurówką, grubość druta mierzone bez otuliny 5-6 mm, malowane proszkowo. Wymagania w stosunku do ogrodzenia:

- Brama wjazdowa i wyjazdowa osobno, obsługiwana automatycznie o długości po 6m
- Brama rozwierana, na pilota i otwierana po wprowadzeniu kodu. PSZOK wyposażać w 3 piloty do otwierania szlabanu i bramy
- Furtki zamykane na klucz, obok każdej bramy, o szer. 1 m
- Za każdą bramą szlaban 4,5 m sterowany na pilota

1.7.10 Wymagania w stosunku do instalacji: elektrycznych, monitoringowej i alarmowej

Instalację elektryczną, teletechniczną i Internetową obiektu wykonać należy w uzgodnieniu z zarządcą sieci, w razie potrzeby wykonać nowe przyłącze, trafostacje lub inne wymagane instalacje i urządzenia. W ramach zasilania PSZOK należy przewidzieć instalację paneli fotowoltaicznych o mocy ~8kW. Oczekuje się realizacji zasilania podstawowego obiektów 230V, do warsztatu 230/400V.

Instalacja elektryczna obejmować musi, co najmniej:

- system oświetlenia placu, wjazdu na PSZOK, boksów,
- system zasilania i oświetlenie hali magazynowej, wiaty oraz obiektu socjalno-biurowego, Sali edukacyjnej,
- zasilanie bram, szlabanu, wagi, zasilanie instalacji monitoringowej (wideorejestrator) oraz wyposażenie i niezbędne systemy komputerowe do obsługi ww. instalacji i systemów.

Planowane przedsięwzięcie wyposażone musi być w system oświetlenia placu utwardzonego, oświetlenie wewnątrz wszystkich pomieszczeń magazynowych, oświetlenie pod wiatą (4 naświetlacze duże na przód wiaty po obu stronach wiaty) oraz instalację elektryczną poszczególnych pomieszczeń, pozwalających na funkcjonowanie PSZOK także przy braku oświetlenia naturalnego. Oświetlenie oprawami ulicznymi ze źródła światła LED, mocowanymi na słupach.

Obszar PSZOK objęty musi być instalacją monitoringową zaprojektowaną i wykonaną zgodnie z wymaganiami norm EIA/TIA 568, ISO/IEC 11801, pr EN50173 oraz Załącznikiem nr 23 do Rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 04.09.1997 r. – "Wymagania techniczne na okablowanie strukturalne" – dokument z 2013 r. oraz zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz rozporządzeniami wykonawczymi obowiązującymi na dzień składania ofert (jeśli wymagane będzie uzyskanie zezwolenia na zbieranie odpadów). Należy zapewnić instalację teletechniczną, internetową i niskoprądową

W skład sieci powinno wchodzić, co najmniej 10 kamer, multiplexer, sterowniki systemu oraz kable wizyjne i zasilające. Kamery powinny być umieszczone w obudowach hermetycznych podgrzewanych na słupach. W przypadku zaniku napięcia cały system monitoringu musi posiadać podtrzymanie napięcia poprzez UPS przez okres minimum 12 godzin. Wszystkie kable wizyjne i sterownicze kamer winny być zakończone w szafie dystrybucyjnej GPD. Sterowanie i obserwacja poprzez sieć telewizyjnego systemu nadzoru odbywać się powinna w istniejącym pomieszczeniu

biurowym oraz zdalnie. Należy wydzielić pomieszczenie „serwerowni monitoringu” zgodnie z zasadami ppoż

System monitoringu obejmować musi cały obszar PSZOK. Należy zapewnić zdalny dostęp do monitoringu, rejestrator na 16 kamer, kamery połączone gwiazdowo Minimalne wymagane parametry techniczne sieci monitoringowej (chyba, że przepisy wymagać będą lepszych parametrów, wtedy zastosować trzeba parametry wynikające z obowiązujących przepisów prawa):

- kamery IP dzień&noc o rozdzielczości min. 5 Mpx (2592x1944),
- obiektyw dzień/noc do kamer megapikselowych o ogniskowej 3-10,5 mm,
- obudowę wyposażać w zasilacze 12V dla zasilania grzałki oraz zabezpieczenie przepięciowe,
- zasilacza UPS 1600VA montowanego w szafie CCTV, np. produkcji Ares (lub równoważny, tj. innego producenta o nie gorszych głównych parametrach użytkowych niż UPS 1600VA: 1600VA/900W, 4x Schuko, gwarancja i rękojmia co najmniej 36 miesięcy) wyposażonego w dodatkową baterię,
- Rejestracja zapisów kamer min. jeden miesiąc.

Powyższe zapisy są poglądowe, dopuszcza się rozwiązania równoważne

Elementem punktu oraz wszystkich obiektów, wiat, magazynów, systemu monitoringu jest instalacja odgromowa. Po wykonaniu montażu instalacji odgromowej należy dokonać pomiarów rezystancji uziemienia oraz pomiarów rezystancji skuteczności połączeń. Zamawiający wymaga zastosowania dla przewodów podziemnych w obszarze ruchu pojazdów rozwiązań ochronnych, np. pancerza stalowego, rury osłonowej lub rozwiązania równoważnego dopuszczonego przepisami prawa. Każdy przewód będzie instalowany zgodnie z odpowiednimi normami postępowania oraz powinien pewnie działać w każdej sytuacji. Zaciski dla różnych napięć lub typów obwodów znajdujące się w jednej przegrodzie będą rozdzielone na przejrzyste oznaczone grupy. Należy zainstalować przegrody między grupami. Należy zapewnić zaciski do połączenia wszystkich żył przewodów i tam, gdzie występują przewody ekranujące. Do jednego zacisku może być podłączana tylko jedna żyła przewodu z okablowania wewnętrznego lub zewnętrznego. Jeśli jest konieczne powielanie zacisków należy stosować stałe połączenia mostkowe. Zaciski znajdujące się pod napięciem, gdy główne urządzenia są odłączone, będą mieć osłony izolacyjne i stosowne tabliczki ostrzegawcze. Należy zapewnić zaciski do połączenia wszystkich żył przewodów i tam, gdzie występują przewody ekranujące. Do jednego zacisku może być podłączana tylko jedna żyła przewodu z okablowania wewnętrznego lub zewnętrznego. Jeśli jest konieczne powielanie zacisków należy stosować stałe połączenia mostkowe. Zaciski znajdujące się pod napięciem, gdy główne urządzenia są odłączone, będą mieć osłony izolacyjne i stosowne tabliczki ostrzegawcze.

1.7.11 Wymagania szczegółowe w stosunku do komputera stanowiącego wyposażenie PSZOK

Wymagania funkcjonalno-techniczne dla jednostki:

Obudowa: Format SFF z zasilaczem na 230V

Procesor: Procesor osiągający wydajność CPU Mark min. 19 000 punktów w teście Passmarka. Narzędzie Performance Test oraz wyniki testów dostępne odpowiednio pod adresami:

http://www.passmark.com/download/pt_download.htm

http://www.cpubenchmark.net/cpu_list.php w kolumnie „Passmark CPU Mark”.

W przypadku braku zaoferowanego przez Wykonawcę procesora na ww. liście, Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić test Passmarka i jego wynik załączyć do oferty. (Wynik testu stanowi dokument na potwierdzenie, że oferowane komputery odpowiadają wymaganiom określonym wyżej przez Zamawiającego).

Pamięć RAM: min. 32GB

Dysk twardy: Min 512 GB SSD PCIe; Możliwość montażu dysku m2

Karta graficzna: Karta graficzna osiągająca wydajność PassMark - G3D Mark min. 1 650 punktów w teście Passmarka. Narzędzie Performance Test oraz wyniki testów dostępne odpowiednio pod adresami:

http://www.passmark.com/download/pt_download.htm

http://www.videocardbenchmark.net/mid_range_gpus.html

W przypadku braku zaoferowanej przez Wykonawcę karty graficznej na ww. liście, Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić test Passmarka i jego wynik załączyć do oferty. (Wynik testu stanowi dokument na potwierdzenie, że oferowane komputery odpowiadają wymaganiom określonym wyżej przez Zamawiającego).

Łączność: 10/100/1000 Mbit/s Ethernet (gniazdo RJ 45); WiFi 5 (802.11 a/b/g/n/ac); Bluetooth

Napęd: DVD-RW

Dźwięk: Karta dźwiękowa zintegrowana

Złącza:

- HDMI minimum 1 sztuka, DisplayPort minimum 1 sztuka,
- USB – minimum 8 szt. w tym przynajmniej 4x USB 3.2 Gen 1 (z tych portów minimum 2 sztuki USB 3.2 Gen 1 na panelu przednim),
- LAN (RJ 45),
- Wejścia i wyjście audio (mikrofon/słuchawki) z przodu obudowy lub alternatywnie gniazdo audio typu combo (mikrofon/słuchawki)
- Wyjście audio z tyłu obudowy.

Porty wewnętrzne:

- PCI-e x16 minimum 1 sztuka,
- PCI-e x1 minimum 1 sztuka,
- SATA III minimum 1 sztuka,
- Kieszeń wewnętrzna 3,5”/2,5” minimum 1 sztuka,

Inne:

- Klawiatura bezprzewodowa w układzie QWERTY
- Mysz bezprzewodowa optyczna USB z rolką
- Wbudowany moduł TPM

Certyfikaty i standardy:

- Certyfikat ISO 9001 dla producenta sprzętu – załączyć do oferty dokument potwierdzający spełnienie wymogu
- Certyfikat PN-EN ISO 50001 dla producenta sprzętu – załączyć do oferty dokument potwierdzający spełnienie wymogu
- Deklaracja zgodności CE – załączyć do oferty

System operacyjny:

- umożliwiający dołączenie komputera do usługi katalogowej Active Directory,

- posiadający: graficzny interfejs użytkownika, darmową aktualizację w języku polskim i możliwość dokonywania poprawek dotyczących bezpieczeństwa systemu przez WWW oraz przez centralny system zdalnej aktualizacji, przynajmniej do roku 2025 w oparciu o informacje publikowane przez producenta;
- musi posiadać ochronę połączeń internetowych. Jego elementy takie jak: komunikaty systemowe, menu, zintegrowany system pomocy powinny być w języku polskim i zapewniać działanie w trybie graficznym;
- musi mieć możliwość zdalnej konfiguracji, aktualizacji i administrowania oraz dostęp przy pomocy hasła hierarchicznego oraz zdolność do zdalnego zarządzania kontami i profilami;
- musi posiadać funkcjonalność pozwalającą na wyświetlenie się po naciśnięciu prawym klawiszem myszy na ikonę dowolnej aplikacji z paska zadań listy zawierającej spis elementów ostatnio używanych przez wskazany program. Dzięki temu można uzyskać dostęp do ostatnio używanych dokumentów, muzyki, wideo i innych materiałów;
- System musi być zainstalowany na dostarczonym sprzęcie oraz musi być dołączony wraz z nośnikiem z oprogramowaniem i licencją.

Gwarancja: Minimum 36 miesięcy (gwarancja producenta)

Monitor 27”:

- Przekątna ekranu: min. 27 cale
- Typ matrycy: IPS
- Format obrazu: 16:9
- Rozdzielczość obrazu: min 2560x1440
- Odświeżanie: min. 75 Hz
- Kąt widzenia poziomy: 178 stopni lub większy
- Kąt widzenia pionowy: 178 stopni lub większy
- Jasność: minimum 250 cd/m²
- Współczynnik kontrastu: 1 000:1
- Czas reakcji matrycy: 4 ms lub mniej
- Liczba wyświetlanych kolorów: 16.7 mln
- Jasność: min. 350 cd/m²
- Rodzaj złącza wideo: min HDMI 2 szt., DisplayPort 1 szt.
- Dźwięk: Wbudowane głośniki minimum 10 W
- Wbudowana kamera: Tak
- Wbudowany mikrofon: Tak
- Ekran obrotowy (PIVOT): Tak
- Regulacja wysokości: Tak
- Gwarancja: Minimum 36 miesięcy (gwarancja producenta)
- Dołączone akcesoria: kabel zasilający, kabel sygnałowy (adekwatnie do portów w komputerze i monitorze)

UPS:

- Moc skuteczna: min. 550 W
- Moc pozorna: min. 1000 AV
- Czas przełączania: 4 ms lub mniej
- Czas podtrzymania: min 1 minuta przy 100% obciążenia

- Gniazda: min 4 sztuki (schuko lub francuskie)
- Zabezpieczenia : Przeciężeniowe, przeciwprzepięciowe, przed rozładowaniem, przed przeładowaniem
- AVR: Tak
- Zimny start: Tak
- Wyświetlacz LCD: Tak
- Komunikacja: RS232, USB
- Obudowa: Tower
- Gwarancja: Minimum 24 miesięcy (gwarancja producenta)

1.7.12 Wymagania w stosunku do kontenerów i pojemników do magazynowania odpadów

Punkt należy wyposażyć w kontenery i pojemniki przeznaczone do magazynowania odpadów innych niż niebezpieczne. W przypadku zastosowania rozwiązań związanych z odprowadzaniem wód opadowych lub roztopowych (a nie ścieków przemysłowych), na terenie punktu stosować należy tylko kontenery zamknięte lub otwarte ustawione pod zadaszeniem. Dobór ostatecznego rozwiązania należy uzgodnić z Zamawiającym. Wszystkie kontenery powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami, posiadające niezbędne certyfikaty i świadectwa.

PSZOK należy wyposażyć w następujące kontenery i pojemniki na odpady inne niż niebezpieczne:

Nazwa zgodnie z ustawą:	Nazwa odpadu	Lp.	Kod odpadu	Rodzaj pojemnika/kontenera
Papier i tektura	Opakowania z papieru i tektury		15 01 01	pojemnik 1100 l
Tworzywa sztuczne	Opakowania z tworzyw sztucznych		15 01 02	pojemnik 1100 l
Opakowania wielomateriałowe	Opakowania wielomateriałowe		15 01 05	pojemnik 1100 l
Zmieszane odpady	opakowaniowe		15 01 06	pojemnik 1100 l
szkło	Opakowania ze szkła		15 01 07	pojemnik 1100 l
	Szkło (okienne)		20 01 02	kontener KP7 otwarty
Zużyte opony	Zużyte opony		16 01 03	Kontener KP7 o poj. 7 m ³
odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów		17 01 01	Kontener o poj. 7 m ³ otwierany z boku
	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia		17 01 03	Kontener KP7 o poj. 7 m ³
	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, opadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06		17 01 07	Kontener KP7 o poj. 7 m ³ Otwierany z boku, zamykany
	Materiały izolacyjne (styropian)		17 06 04	Kontener KP7 o poj. 7 m ³
	Drewno		17 02 01	Kontener KP7 o poj. 7 m ³ Zamykany
	Opakowania z drewna (skrzynki)		15 01 03	Pojemnik siatkowy ok 1100 l
	Opakowania z tekstyliów		15 01 09	Pojemnik siatkowy ok 1100 l
odpady tekstyliów i odzieży	tekstylia		20 01 11	Pojemnik na tekstylia o poj. 2,5 m ³
	Odpady odzieży		20 01 10	Pojemnik 1100 l
Odpady biodegradowalne	Bioodpady zielone		20 02 01	Kontener KP7 o poj. 7 m ³ Zamykany

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
„Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gnojniku”

	Bioodpady kuchenne		20 01 08	Pojemnik 1100
	Odpady wielkogabarytowe		20 03 07	Kontener KP12 o poj. 12m ³
Odpady niebezpieczne	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone		15 01 10	Beczka 75 l
	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne		20 01 27*	Beczka 75 l
przeterminowane leki i chemikalia	- Leki cytotoksyczne i cytostatyczne - Leki inne niż wymienione w 20 01 31		20 01 31* 20 01 32	Pojemnik z tworzywa 30 l X 2
Świetlówki i żarówki			20 01 21	Tuby na świetlówki
Odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek			20 01 99 (czyli inne)	Pojemnik z tworzywa 30 l
zużyte baterie i akumulatory	- Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie - Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33*		20 01 33* 20 01 34	Pojemnik 120 l
ZSEE	- Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki - Urządzenia zawierające freony		20 01 35* 20 01 23*	Kontener KP7 Otwarty
	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35		20 01 36	regaly
	popiół		10 01 03	Kontener KP7, zamykany

Wymagania dla poszczególnych rodzajów kontenerów przewidziano poniżej:

1) kontener otwarty o pojemności 12 m³. Parametry:

- kontener wg DIN 30 722-1,
- hakowy system załadunku 1570 mm, hak zaczepowy pręt ø 50 mm, gat. St355,
- szkielet profil zamknięty: wręgi poziome 80x80x5 oraz 120x60x5 mm, gat. St235,
- płozy dwuteownik IPN 180 mm, gat. St. 235JR,
- rolki zewnętrzne ø 159x6 L-250,
- rozstaw rolek 1560 mm, rozstaw płóz: 1060 mm, centralne smarowanie w sworzniu,

-
- blacha: podłoga 4 mm, ściany 3 mm w gat. St.235,
 - ożebrowanie pionowe ceownik 80x50x3/4 mm w gat. St.235,
 - wrota dwuskrzydłowe, na trzech potrójnych zawiasach, każdy zawias wyposażony w smarowniczkę, z potrójnym systemem zabezpieczeń (prawa strona, lewa strona, oraz zamknięcie centralne),
 - haczyki na plandeki lub siatki po obwodzie kontenera poniżej górnej krawędzi na zewnątrz,
 - kontener w całości spawany spoiną ciągłą,
 - dopuszczalna masa całkowita: min. 12 ton.

W zestawie plandeka dopasowana do kontenera. Konstrukcja kontenera zabezpieczona przed korozją przez dwukrotne gruntowanie i lakierowanie (grubość powłoki min. 120 mikronów) na kolor ustalony z Zamawiającym;

2) kontenery otwarte o pojemności ok. 7 m³, Parametry:

- hakowy system załadunku 1200 mm, hak zaczepowy pręt ø 30 mm, gat. St. 355,
- szkielet profil zamknięty: 100x50x3 mm, gat. St. 235,
- płozy ceownik UPN 160 mm, gat. St. 235 JR,
- rolki zewnętrzne ø 159 L-150,
- rozstaw rolek 1460 mm, rozstaw płóz: 1020 mm,
- blacha: podłoga 3 mm, ściany 3 mm w gat. St. 235,
- ożebrowanie pionowe ceownik 80x50x3/4 mm w gat. St. 235,
- wrota dwuskrzydłowe, na dwóch potrójnych zawiasach, każdy zawias wyposażony w smarowniczkę,
- haczyki na plandeki lub siatki po obwodzie kontenera poniżej górnej krawędzi na zewnątrz,
- plandeka szczelna o wielkości i uchwytych dopasowanych do wielkości kontenera,
- kontener w całości spawany spoiną ciągłą.

W zestawie plandeki dopasowana do kontenerów. Konstrukcja kontenera zabezpieczona przed korozją przez dwukrotne gruntowanie i lakierowanie (grubość powłoki min. 120 mikronów) na kolor i logo Gminy ustalony z Zamawiającym;

3) kontenery zamknięte z klapami o pojemności ok. 7 m³, Parametry:

- hakowy system załadunku 1200 mm, hak zaczepowy pręt ø 30 mm, gat. St. 355,
- szkielet profil zamknięty: 100x50x3 mm, gat. St. 235,
- płozy ceownik UPN 160 mm, gat. St. 235 JR,
- rolki zewnętrzne ø 159 L-150,
- rozstaw rolek 1460 mm, rozstaw płóz: 1020 mm,
- blacha: podłoga 3 mm, ściany 3 mm w gat. St. 235,
- ożebrowanie pionowe ceownik 80x50x3/4 mm w gat. St. 235,
- wrota jednoskrzydłowe (podnoszone do góry) na dwóch podwójnych zawiasach
- kontener w całości spawany spoiną ciągłą.

Konstrukcja kontenera zabezpieczona przed korozją przez dwukrotne gruntowanie i lakierowanie (grubość powłoki min. 120 mikronów) na kolor i logo Gminy ustalony z Zamawiającym;

- 4) pojemniki z tworzywa sztucznego, zamykane, z klapą, o pojemności 1,1 m³, DIN 30700, materiał: HDPE, odporny na promieniowanie UV, koła: 4 x ogumione koło ok. Ø 200 mm, 2 z hamulcem, ładowność: min. 300 kg;
- 5) pojemnik metalowy, ocynkowany, zamykany, z klapą, o pojemności 1,1 m³, HDPE, odporny na promieniowanie UV, koła: 4 x ogumione koło ok. Ø 200 mm, 2 z hamulcem, ładowność: min. 800 kg;
- 6) pojemniki z tworzywa sztucznego, zamykane z klapą płaską, materiał: HDPE, odporny na promieniowanie UV, koła: 2 x ogumione

Każdy z kontenerów i pojemników (także pomieszczenie na odpady niebezpieczne, ZSEE oraz pomieszczenie na przedmioty do ponownego użycia) musi posiadać oznaczenie w postaci tabliczki informacyjnej z wytrzymałego tworzywa sztucznego. Nadruk należy wykonać w taki sposób, aby był on odporny na działanie warunków atmosferycznych (niska i wysoka temperatura, promieniowanie słoneczne, opady atmosferyczne), zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1742).

Oznakowanie oraz tabliczki informacyjne muszą być przystosowane do prostego montażu i demontażu, niewymagającego specjalistycznego sprzętu w przypadku zmiany kontenerów, w których magazynowane będą poszczególne frakcje odpadów (dopuszczalne połączenie śrubowe, zatrzaskowe lub montaż na zasadzie podwieszania np. na hakach). Proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie prowadzenia prac projektowych. Wykonać należy tablice zawierające co najmniej wskazanie kodów magazynowanych odpadów oraz potoczne nazwy frakcji odpadów.

2 OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJACEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1 Wymagania dotyczące projektowania

Wykonawca własnym kosztem i staraniem wykona Dokumentację Projektową i uzyska pozwolenia na budowę oraz rozbiórkę obiektów oraz całej infrastruktury objętej zadaniem dz. Nr 664/1 i 664/2 (zgłoszenia robót budowlanych, zgłoszenia rozbiórki), które łącznie posłużą do wykonania robót budowlanych. W ramach opracowania Dokumentacji Projektowej Wykonawca opracuje niezbędne materiały wyjściowe, uzyska wszystkie wymagane zgodnie z Prawem Polskim uzgodnienia, opinie, decyzje administracyjne, warunki techniczne i pozwolenia niezbędne do zakończenia całego zakresu robót tj. zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania do użytkowania zmodernizowanego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Gnojniku.

Wykonawca będzie również zobowiązany do wykonania innych opracowań wynikających z warunków właścicieli, administratorów i zarządców infrastruktury kolidującej z projektowanym przedsięwzięciem.

Dokumentacja projektowa podlegać będzie uzgodnieniu przez Gminę Gnojnik. Wykonawca zobowiązany będzie do wprowadzenia poprawek w dokumentacji

projektowej umożliwiającej uzyskanie pozwolenia na budowę oraz dokumentacji powykonawczej umożliwiającej uzyskanie w PINB pozwolenia na użytkowanie.

2.1.1 Dokumentacja geodezyjna oraz prace pomiarowe

Wykonawca w ramach prowadzonych prac projektowych wykona bądź pozyska mapy ewidencyjne wraz z wypisami z rejestru gruntów (według niezbędnych potrzeb) oraz aktualne mapy sytuacyjno – wysokościowe do celów projektowych obejmujące tereny i działki objęte zakresem robót przewidzianych w Zamówieniu.

Wykonawca we własnym zakresie wykona wszelkie prace geodezyjne i pomiarowe związane ze szczegółową inwentaryzacją wykonywanych obiektów. Wykonawca będzie zobowiązany do zinwentaryzowania istniejącego niezainwentaryzowanego uzbrojenia terenu w przypadku kolizji tego uzbrojenia z realizowanym przedmiotem inwestycji.

2.1.2 Dokumentacja geologiczno – inżynierska

W części PFU – 1 Część opisowa – Uwarunkowania, zostały zawarte informacje dotyczące ogólnej charakterystyki geologicznej terenu, na którym realizowana będzie inwestycja. Wykonawca w ramach Kontraktu zobowiązany będzie do wykonania szczegółowej dokumentacji geologiczno – inżynierskiej, uwzględniającej warunki hydrogeologiczne dla docelowej lokalizacji hali magazynowej oraz infrastruktury w ramach PSZOK.

Dokumentacja powinna uwzględniać wymogi następujących przepisów:

- Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1420)
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463)
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. poz. 2033)

2.1.3 Dokumentacja fotograficzna

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji fotograficznej (cyfrowej) terenu, obiektów i ich wyposażenia przekazanego przed rozpoczęciem robót budowlanych. Dokumentacja fotograficzna podlegać będzie zatwierdzeniu przez Zamawiającego przed rozpoczęciem robót.

Zdjęcia powinny być wykonane w sposób, który jednoznacznie określi lokalizację fotografowanego terenu, obiektów, instalacji i urządzeń poprzez uwzględnienie punktów charakterystycznych oraz opis zdjęć. Przedmiotowa dokumentacja fotograficzna powinna zostać przekazana Zamawiającemu na nośniku CD lub w innej formie elektronicznej.

Po zakończeniu robót Wykonawca przygotowuje analogiczne fotografie terenu objętego inwestycją i przekaże je wraz z protokołami odbioru wykonanych robót.

2.1.4 Prace i analizy przedprojektowe

Wykonawca w każdym przypadku, kiedy mogłoby to być potrzebne ze względu na dążenie do realizacji Zamówienia przygotowuje warianty rozwiązań projektowych (w tym również wariantów materiałowych) z przedstawieniem wszystkich zalet

i wad poszczególnych rozwiązań. Podczas wykonania analiz przedprojektowych i szkiców koncepcji projektowych Wykonawca będzie zdecydowanie dążył do uzyskania przez Zamawiającego najlepszych efektów w konsekwencji realizacji robót (minimalizacja kosztów eksploatacyjnych oraz nakładów pracy związanej z eksploatacją zaprojektowanych robót).

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu warianty rozwiązań projektowych, analizując następujące aspekty:

- efektywności ekonomicznej,
- techniczny,
- technologiczny,
- trwałości przyjętych rozwiązań.

Każde rozwiązanie projektowe będzie podlegało uzgodnieniu przez Zamawiającego, w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę rozwiązań niezgodnych z w/w aspektami, Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikacji przedstawianych rozwiązań projektowych.

Wszystkie rozwiązania projektowe przedstawione przez Wykonawcę muszą być zgodne z aktualnymi przepisami prawnymi. Jeżeli dla analiz będzie niezbędne badanie kosztów lub cen, Wykonawca kierując się zasadą należytej staranności, przygotuje zestawienie danych rynkowych dla oszacowania potrzebnych wartości. Zestawienie powinno zawierać również dostępne materiały lub usługi o najniższych cenach z podaniem ich wiodących parametrów.

Staranność dotycząca formy opracowań dla potrzeb dokonania analiz projektowych i szkiców koncepcji projektowych musi być wystarczająca dla celów, jakim te opracowania służą.

2.1.5 Dokumentacja projektowa – Projekt budowlany (PB)

Wykonawca w ramach Ceny Kontraktowej opracuje dokumentację projektową składającą się z:

- Projektu Budowlanego Robót z uzyskaniem Decyzji o pozwoleniu na budowę (PB),
- Koncepcji drogowej (jeżeli będzie wymagana odrębnymi przepisami)
- Projektu organizacji ruchu zastępczego na czas budowy zjazdów,
- Projektów wynikających z uzyskanych uzgodnień i decyzji,
- Operatu wodnoprawnego oraz pozwolenie wodnoprawnego (jeżeli będzie wymagana odrębnymi przepisami),
- Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia lub pisma o braku konieczności jej uzyskiwania,

Wykonawca opracuje Projekt Budowlany Robót uzupełniony o wymogi dla projektu wykonawczego określone w Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454) oraz zastosuje się do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).

Dokumentacja powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, jak również szczegółowych wytycznych Zamawiającego. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym - operatorem sieci kanalizacji sanitarnej wszystkie parametry projektowanych elementów istotne z punktu widzenia

kosztów eksploatacyjnych i trwałości poszczególnych elementów. Wykonawca wykona i wniesie do PB wszystkie potrzebne obliczenia dla wykazania, że ww. parametry zostaną dochowane. PB powinien obejmować wszystkie branże i specjalności potrzebne do sprawnego wykonania zakresu rzeczowego Przedsięwzięcia i powinien składać się m.in. z niżej wymienionych projektów i opracowań branżowych:

- część technologiczna,
- część budowlano-konstrukcyjna,
- zagospodarowanie i urządzenie terenu,
- dokumentacja geotechniczna i hydrogeologiczna (jeżeli będzie konieczne wykonanie dodatkowych badań geotechnicznych),
- projekty niezbędnych przekładek sieci lub linii energetycznych,
- opracowania, pozwolenia, uzgodnienia, decyzje i wytyczne dla potrzeb realizacji inwestycji,
- informacje dotyczące BIOZ.

Wyłączenie niektórych z wyżej wymienionych opracowań z zakresu prac Wykonawcy może nastąpić po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego.

Ponadto PB musi spełnić następujące wymagania:

- musi zawierać rozwiązania wszystkich potencjalnych problemów, których rozwiązanie jest możliwe na etapie sporządzania Dokumentacji projektowej. Wykonawca powinien zidentyfikować wszystkie problemy, których identyfikacja jest możliwa przy pełnej wnikliwości i staranności,
- musi zawierać uzasadnienie wyboru metody modernizacji PSZOK, wyboru materiału oraz niezbędne obliczenia statyczno-wytrzymałościowe,
- musi być dostarczony na rysunkach spełniających wymagania odpowiednich przepisów dla projektów budowlanych,
- musi być dostarczony Zamawiającemu w ilości i formie opisanych w projekcie umowy.

2.1.6 Działania Wykonawcy i Zamawiającego dla uzyskania pozwoleń, uzgodnień i decyzji administracyjnych

Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie decyzje, uzgodnienia, warunki techniczne i pozwolenia niezbędne do rozpoczęcia, zakończenia i użytkowania inwestycji przez Zamawiającego (np. operaty, pozwolenia, itp.). Opłaty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, opinii i decyzji ponosi Wykonawca. Wykonawca winien uwzględnić w cenie wszelkie koszty sporządzania dokumentacji wynikających z warunków właścicieli, administratorów i zarządców infrastruktury i obiektów. Wykonawca uzyska również zgody właścicieli nieruchomości na prowadzenie robót budowlanych.

W przypadku gdy wymagane jest wniesienie rocznej opłaty za zajęcie terenu, koszty te leżą po stronie Zamawiającego.

Zatwierdzenie jakiegokolwiek dokumentu przez Zamawiającego nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z Umowy.

W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należało:

- uzyskanie (i przekazanie Zamawiającemu) w Gminie Gnojnik warunków prowadzenia Robót w pasach zieleni i w pobliżu drzew (jeśli będą wymagane)

oraz jeśli zaistnieje konieczność - decyzji zezwalającej na wycinkę lub przesadzenie drzew,

- Wykonawca wystąpi o wydanie Decyzji o pozwoleniu/pozwoleń na budowę w imieniu Zamawiającego. Opłaty administracyjne związane z uzyskaniem pozwoleń ponosi Wykonawca. Opłaty te należy uwzględnić w Cenie kontraktowej,
- uzyskanie warunków odtworzenia nawierzchni jezdni i chodników w drogach gminnych i powiatowych – jeżeli dotyczy,
- uzyskanie warunków tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia Robót w drogach powiatowych i gminnych,
- uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień Dokumentacji projektowej oraz poniesienie wszystkich kosztów związanych z uzyskaniem tych uzgodnień,
- uzyskanie zgód właścicieli nieruchomości na prowadzenie robót budowlanych,

Dokumentacja powinna zostać uzgodniona z Zamawiającym. Uzgodnienie dokumentacji będzie dotyczyć:

- zgodności projektu z wydanymi warunkami technicznymi,
- zgodności projektu z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej,
- zgodności zawartych w nim rozwiązań projektowych z wymaganiami Zamawiającego.

Wykonawca będzie w pierwszej kolejności podejmował działania na rzecz uzyskania ww. pozwoleń, uzgodnień i decyzji, których uzyskanie może być limitujące dla uzyskania wszystkich decyzji administracyjnych niezbędnych do wykonania Robót.

2.1.7 Dokumentacja powykonawcza

Po wykonaniu Robót, przed wystawieniem Protokołu końcowego odbioru robót, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą z naniesionymi w sposób czytelny wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy potwierdzonymi przez autora Projektu.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w celu zebrania aktualnych danych o przestrzennym rozmieszczeniu elementów zagospodarowania terenu. Przewody podziemne oraz elementy uzbrojenia sieci należy poddawać pomiarowi powykonawczemu po ułożeniu w wykopie, ale przed ich przykryciem (zasypaniem).

Na podstawie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej Wykonawca powinien sporządzić dokumentację geodezyjno - kartograficzną, zawierającą dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu. Forma i zakres powykonawczej dokumentacji geodezyjno - kartograficznej powinna być zgodna z aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie i wymaganiami właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.

Jeżeli w trakcie Odbiorów Końcowych lub procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie wprowadzone zostaną zmiany w zakresie Robót Wykonawca dokona właściwej korekty dokumentacji powykonawczej tak, aby ich zakres, forma i treść odpowiadała wymaganiom opisanym powyżej.

Wykonawca prześle powykonawczą dokumentację geodezyjno-kartograficzną instytucjom zewnętrznym zgodną z wymaganiami zawartymi w warunkach prowadzenia robót oraz do właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej (forma i liczba egzemplarzy zgodne z wymaganiami ośrodka).

Dokumentacja powykonawcza powinna odpowiadać wymaganiom stawianym przez Zamawiającego i zawierać w szczególności:

- Projekt powykonawczy potwierdzony przez Kierownika budowy lub kopie rysunków Projektu Budowlanego z naniesionymi w sposób czytelny (kolorem czerwonym) wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy, korekty niezbędnych obliczeń statyczno – wytrzymałościowych i wszystkie uzgodnienia, decyzje, pozwolenia uzyskane na etapie projektowania/wykonawstwa, które dotyczą przyszłego użytkowania obiektów.
- Powykonawczą inwentaryzację geodezyjną wraz ze szkicami szczegółowymi z adnotacją geodety, czy roboty zostały wykonane zgodnie lub niezgodnie z dokumentacją (inwentaryzacja ta musi posiadać potwierdzenie przyjęcia do zasobów ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej). Inwentaryzacje należy przedłożyć w oryginale w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej w skali 1:500 oraz w formie cyfrowej (pliki „pdf” oraz „dxf”).
- Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania z projektem budowlanym.
- Szczegółowa dokumentacja zamontowanych przepompowni ścieków – jeżeli dotyczy.
- Oryginały dzienników budowy.
- Pozwolenie na budowę.
- Protokoły odbiorów częściowych.
- Protokół z próby szczelności.
- Protokół ze zgrzewania rur PE.
- Protokół z zagęszczenia gruntu (podsypki, zasypki).
- Badania wody po dokonaniu dezynfekcji i płukania sieci wodociągowej.
- Dokumentacja fotograficzna w formie cyfrowej (zdjęcia istotnych robót zanikowych).
- Deklaracje zgodności, karty gwarancyjne, dokumentacja rozruchowa, aprobaty techniczne, certyfikaty i atesty higieniczne.
- Instrukcja obsługi i eksploatacji obiektu oraz stanowiskowe (jeżeli dotyczy)

2.1.8 Przekazanie obiektów do eksploatacji, szkolenia

W zakres obowiązków Wykonawcy zalicza się również:

- 1) Przeprowadzenie prób końcowych (w tym rozruchu technologicznego) i nadzór nad próbami eksploatacyjnymi; W dokumentach przekazanych Zamawiającemu przed rozpoczęciem prób końcowych Wykonawca przedstawi szczegółowy program dla prób końcowych i prób eksploatacyjnych. W dokumencie tym muszą zostać szczegółowo opisane wszystkie czynności niezbędne do wykonania, aby po zakończeniu prób końcowych każdy element objęty inwestycją mógł zostać uznany za działający niezawodnie i zgodnie z Kontraktem.

- 2) Przeprowadzenie indywidualnego szkolenia dla personelu oraz wskazanych pracowników Urzędu Gminy wraz z przekazaniem Instrukcji obsługi i konserwacji. Instrukcja obsługi i konserwacji powinna być na tyle szczegółowa, aby poszczególni Użytkownicy mogli prawidłowo i zgodnie z zasadami bezpieczeństwa eksploatować PSZOK. Instrukcja zostanie przekazana Zamawiającemu do zatwierdzenia nie później niż 3 tygodnie przed planowanym terminem szkolenia. Zamawiający może zażądać wprowadzenia zmian do w/w instrukcji, wynikających z doświadczeń uzyskanych podczas trwania prób. Instrukcja obsługi i konserwacji powinna zawierać przede wszystkim:
- a. Wyczerpujący opis działania wszystkich elementów składowych zainstalowanych w ramach niniejszego kontraktu uwzględniający indywidualny charakter każdej z lokalizacji wskazanych w niniejszym programie funkcjonalno - użytkowym;
 - b. Schemat technologiczny, elektryczny i AKP wszystkich elementów składowych zainstalowanych w ramach niniejszego kontraktu;
 - c. Instrukcje i procedury uruchamiania, eksploatacji i wyłączania dla poszczególnych sprzętów/ elementów oraz postępowania w sytuacjach awaryjnych;
 - d. Instrukcję BHP;
 - e. Listę zalecanych części zapasowych do utrzymywania w zapasie przez użytkownika obejmującą części ulegające zużyciu i zniszczeniu oraz te, które mogą powodować konieczność przedłużonego oczekiwania w przypadku zaistnienia w przyszłości konieczności wymiany,
 - f. DTR w języku polskim oraz karty gwarancyjne.

2.1.9 Sprawowanie nadzoru autorskiego

Wykonawca musi przyjąć, że został zobowiązany przez Zamawiającego do sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) dla tych zadań, dla których wykonywał prace projektowe. Czynności nadzoru autorskiego muszą być wykonywane przez osoby posiadające uprawnienia projektowe w odpowiednich branżach.

W zakresie nadzoru autorskiego objętego niniejszym zamówieniem leży:

- wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań stwierdzania w toku wykonywania Robót budowlanych zgodności realizacji z projektem, uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
- pełniący nadzór autorski w czasie realizacji Robót budowlano montażowych jest zobowiązany do pobyków na Terenie Budowy w miarę potrzeb na wezwanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru.
- dokonywanie korekt Dokumentacji projektowej, jeżeli okaże się, że nie spełnia wymagań zawartych w niniejszym PFU. Jeżeli w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy powstaną trudności w realizowaniu budowy to Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania takich korekt w Dokumentacji projektowej lub wykonania Dokumentacji zamiennej aby wyeliminować lub zminimalizować ewentualne straty lub opóźnienia z tym związane.

2.1.10 Forma projektu budowlanego (PB)

Kompletna dokumentacja każdego projektu oddzielnie (jeżeli zamówienie zostanie podzielone na etapy) ma być wykonana w wersji drukowanej w 5 egz. oraz w wersji elektronicznej.

Zestawienie zakresu prac projektowych dla wszystkich projektów winien obejmować:

1. ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów sieciowych:
 - opinię geotechniczną
 - dokumentację badań podłoża
 - projekt geotechniczny.
2. wykonanie projektu budowlanego – wykonawczego:
 - sieci kanalizacji sanitarnej
 - sieciowych oraz zagrodowej przepompowni ścieków
3. przeprowadzenie niezbędnych uzgodnień
4. opracowanie operatów wodno – prawnych
5. opracowanie przedmiaru robót, kosztorysu ślepego i inwestorskiego
6. opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
7. komplet dokumentów wymienianych w art. 34 Prawa Budowlanego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).

2.2 Wymagania dla rozwiązań technicznych

2.2.1 Wymagania materiałowe

Charakterystyczne parametry, właściwości i wymagania w zakresie materiałów stosowanych w realizacji Robót podano w części ogólnej PFU. Wszystkie materiały przewidziane do wbudowania będą zgodne z postanowieniami PFU i poleceniami Zamawiającego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na Teren Budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie zgodnie z założeniami programu zapewnienia jakości. Wszystkie Materiały przeznaczone do wykorzystania w ramach prowadzonej inwestycji będą materiałami w najwyższym stopniu nadającymi się do niniejszych Robót. Będą to materiały fabrycznie nowe, pierwszej klasy jakości, wolne od wad fabrycznych i o długiej żywotności oraz wymagające minimum obsługi, posiadające odpowiednie atesty lub deklaracje zgodności. Każdy rodzaj robót, w których znajdują się niezaakceptowane materiały, może zostać odrzucony przez Zamawiającego bądź Inspektora Nadzoru. Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych i próbki do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Zatwierdzenie przez Zamawiającego materiałów i urządzeń z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z tego źródła uzyskają zatwierdzenie. Przed dokonaniem wszelkich zamówień na materiały i armaturę, które mają być wbudowywane w trakcie budowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia nazwy dostawców i producentów wraz z odpowiednimi deklaracjami zgodności i/lub certyfikatami oraz opisem produktu. Wykonawca będzie odpowiedzialny za opłacenie praw autorskich, ceł lub podatków, jeżeli będą wymagane, wynikających z uzyskania materiałów, które mają być wykorzystane do realizacji robót.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe

promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie Robót, a po zakończeniu Robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pylaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej. Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie z PFU, a ich użycie spowodowało jakiekolwiek zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego poniesie Wykonawca.

2.2.2 Wymagania w zakresie technologii robót ziemnych

Przed rozpoczęciem robót ziemnych Wykonawca zapewni wytyczenie i niwelację robót przez uprawnionego geodetę, z wyznaczeniem głównych osi i z zabezpieczeniem wytyczenia. Całość robót ziemnych będzie wykonywana do uzyskania wymiarów i rzędnych przedstawionych na rysunkach lub do takich wymiarów i rzędnych, jakie mogą być wymagane przez Zamawiającego.

Górna warstwa gruntu (humus) zostanie złożona oddzielnie, w celu jej ponownego wykorzystania przy zagospodarowaniu terenu. Hałda zostanie złożona w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym. W przypadku korzystania z dróg publicznych przy dowozie i wywozie urobku, Wykonawca zwróci szczególną uwagę na dopuszczalne obciążenia osi pojazdów oraz na ograniczenie zanieczyszczania dróg. Wykonawca zastosuje odpowiednie środki dla ochrony dróg publicznych przed nanoszeniem ziemi przez opony własnych środków transportu lub będzie je regularnie oczyszczał. Tymczasowe magazynowanie nadwyżki mas ziemnych będą lokalizowane w odległości nie mniejszej niż 5 metrów od istniejących dróg, a stoki boczne nasypów nie będą większe niż 1:1,5. Powierzchnia górna składowiska winna mieć nachylenie max 5 %, natomiast u podnóża stoku należy wykonać kanały odprowadzające wodę deszczową. Nasypy powinny być zagęszczane warstwami o grubości max 0,20 m, mechanicznie lub ręcznie, przy czym wskaźnik zagęszczenia gruntu według normy BN77/8931-12 nie powinien być niższy od 0,95 dla wierzchnich warstw do głębokości 1,2 m i nie niższy od 0,90 dla warstw poniżej 1,2 m. Grunty badać wg PN-88/B-04481. W przypadku wywiezienia mas ziemnych poza obszar budowy, Wykonawca zobowiązany jest stosować się do obowiązujących w tym zakresie przepisów, w szczególności ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 poz. 699 ze zm.) oraz stosowanej kwalifikacji odpadów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10).

2.2.3 Instalacja fotowoltaiczna,

Montaż modułów, falownika wykonać zgodnie z wytycznymi producenta i projektem budowlanym. Moduły powinny zostać zamontowane na dachu hali magazynowo – garażowej. Podczas montażu należy zwrócić szczególną uwagę na powierzchnię modułów, aby nie uległa porysowaniu. W przypadku ochrony powierzchni modułów za pomocą folii ochronnej, folię należy usunąć po zamontowaniu i podłączeniu modułów. Nachylenie i położenie paneli powinno być umieszczone najbardziej optymalnie w stosunku do szerokości geograficznej, na której będzie znajdowała się instalacja fotowoltaiczna. W momencie montażu panele nie mogą być starsze niż jeden rok od daty wyprodukowania i powinny posiadać indywidualne oznakowanie pozwalające na identyfikację (nr seryjny).

Należy pamiętać, że moduł fotowoltaiczny wytwarza napięcie bezpośrednio w momencie naświetlenia go przez promienie słoneczne, wobec czego podczas montażu należy stosować narzędzia i środki zapewniające bezpieczeństwo od porażenia prądem elektrycznym.

2.2.4 Roboty ziemne - wykopy

Wykonanie wykopów otwartych będzie zawsze ograniczone do wymiarów w projekcie, uprzednio zatwierdzonych przez Zamawiającego. Wykonawca przed rozpoczęciem robót zlokalizuje położenie kabli, instalacji i innych struktur podziemnych. Wykopy wykonywane będą do określonej głębokości mechanicznie, zaś do dna wykopu ręcznie. Wykopy będą prowadzone w taki sposób, aby umożliwić stały odpływ wody. W tym celu mogą być wykorzystane rowy odwadniające lub mechaniczne odwodnienie. Wykonawca podejmie wszelkie środki ostrożności w celu zapobieżenia osunięciom i zawałom ziemi w trakcie wykonywania wykopów. W zależności od rodzaju gruntu w wykopach liniowych wymagane są szalunki i rozpory, wykorzystywane zgodnie ze sztuką budowlaną. W przypadku zaistnienia sytuacji, gdy wykop zostanie wykonany do głębokości większej, niż to wynika z projektu, Wykonawca wypełni powstały ubytek ziemią z wykopu i zagęści ją w sposób gwarantujący utrzymanie stateczności gruntu. Sytuacja taka musi zostać zgłoszona Zamawiającemu i podlega jego kontroli przed rozpoczęciem dalszych robót. Urobek nie nadający się do wypełnienia wykopu, jak i materiał nadmiernie spulchniony winien być wywieziony do utylizacji na odległość ustaloną z Zamawiającym.

2.2.5 Odspojenie i transport urobku

Odspojenie gruntu w wykopie mechanicznie lub ręcznie połączone z zastosowaniem urządzeń do mechanicznego wydobywania urobku. Dno wykopu powinno być równe i wyprofilowane zgodnie ze spadkiem przewodu ustalonym w Dokumentacji Projektowej. Odkład urobku powinien być dokonywany tylko po jednej stronie wykopu, w odległości co najmniej 1,0 m od krawędzi wykopu.

2.2.6 Podłoże

Podłoże naturalne powinno stanowić nienaruszony rodzimy grunt sypki, naturalnej wilgotności o wytrzymałości powyżej 0,05 MPa wg PN-B-02480 dający się wyprofilować wg kształtu spodu przewodu (w celu zapewnienia jego oparcia na dnie wzdłuż długości na $\frac{1}{4}$ przewodu), nie wykazujący zagrożenia korozyjnego. Grubość warstwy zabezpieczającej naturalne podłoże przed naruszeniem struktury gruntu powinna wynosić 0,2 m. Odchylenie grubości warstwy nie powinno przekraczać 3 cm. Zdjęcie tej warstwy powinno być wykonane bezpośrednio przed ułożeniem przewodu. Niedopuszczalne jest wyrównanie podłoża przez podkładanie pod rury kawałków drewna lub gruzu. Różnice rzędnych podłoża, powodujące odchylenia spadku od przewidzianego w Dokumentacji Projektowej, nie powinny przekroczyć w żadnym jego punkcie 2 cm i nie mogą spowodować na odcinku przewodu przeciwnego spadku ani zmniejszenia jego do zera. Badania podłoża naturalnego zgodnie z wymaganiami normy PN-B-10725.

2.2.7 Zasyпка i zagęszczenie gruntu

Przed zasypaniem dna wykopu należy osuszyć i oczyścić z zanieczyszczeń pozostałych po montażu przewodu. Użyty materiał i sposób zasypania przewodu nie powinien spowodować uszkodzenia ułożonego przewodu i obiektów na przewodzie

oraz izolacji wodoszczelnej. Grubość warstwy ochronnej zasyp ponad wierzch przewodu powinna wynosić co najmniej 0,3 m. Materiał zasypu powinien być zagęszczony ubijakiem po obu stronach, ze szczególnym uwzględnieniem wykopu pod złącza. Najistotniejsze jest zagęszczenie i podbicie gruntu w tzw. pachwinach przewodu. Podbijanie należy wykonać ubijakiem po obu stronach zgodnie z PN-B-06050.

2.2.8 Roboty instalacyjno-montażowe

W ramach inwestycji należy wykonać następujące roboty montażowe:

Wykonanie zabezpieczenia uzbrojenia podziemnego

Każdorazowo należy wykonać zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego znajdującego się na trasie wykopów. Koszt związany z wykonaniem niezbędnego zabezpieczenia uzbrojenia podziemnego należy ująć w koszcie budowy. Jeżeli nieznana jest rzeczywista rzędna istniejącego uzbrojenia w miejscu kolizji, należy wykonać odkrywki celem ustalenia jego prawdziwego położenia. W rejonie kolizji wszelkie prace należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Układanie i montaż rurociągów

Montaż przewodów należy wykonać zgodnie z instrukcjami dostarczonymi przez producentów rur. Istniejące uzbrojenie podziemne krzyżujące się z trasami projektowanych przewodów należy odpowiednio zabezpieczyć i podwiesić. Kanały i przewody należy wykonać zgodnie z PN-EN 752-2:2008 i EN 1610:2002. Materiały użyte do budowy przewodów powinny być zgodne ze specyfikacją techniczną. Rury układać na przygotowanym podłożu w temperaturze powietrza 0 – 30 °C, jednak uwzględniając elastyczność materiału PVC w niskich temperaturach, zaleca się dokonywanie połączeń przy temperaturze nie niższej niż + 5°C.

Rury do budowy przewodów przed opuszczeniem do wykopu, należy oczyścić od wewnątrz i zewnątrz z ziemi oraz sprawdzić czy nie uległy uszkodzeniu w czasie transportu i składowania. Rury do wykopu należy opuścić ręcznie, za pomocą jednej lub dwóch lin. Niedopuszczalne jest zrzućanie rur do wykopu z poziomu terenu. Rury muszą być układane tak, żeby podparcie ich było jednolite. Każda rura po ułożeniu zgodnie z osią i niweletą powinna ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości, na co najmniej $\frac{1}{4}$ obwodu. Rury muszą być układane i pozostawione w takim położeniu, żeby trzymały się linii i odpowiednich spadków. Podczas Robót wykonawczych musi być zwrócona szczególna uwaga na zabezpieczenie rur przed przemieszczeniem się podczas wypełniania wykopu i zagęszczania gruntu.

Na dnie uprzednio przygotowanego wykopu ułożyć rurociągi o połączeniach kielichowych z pierścieniem gumowym nasuwając kielich następnej rury na bosy koniec poprzedniej. Należy pamiętać, aby kierunek spływu ścieków kierowany był w kielich rury. W celu zminimalizowania sił potrzebnych do połączenia elementów, należy posmarować bosy koniec rury i wewnątrz łącznika specjalnym smarem dostarczonym wraz z rurami.

Rury PE zgrzewać doczołowo zgrzewarką po uprzednim ustawieniu parametrów zgrzewania. Procedura zgrzewania musi być zgodna z wytycznymi producenta rur i kształtek. Wszystkie połączenia powinny być tak wykonane, aby była zapewniona ich szczelność przy ciśnieniu roboczym oraz próbnym. Połączone rurociągi ułożyć na dnie wykopu z zachowaniem odpowiednich spadków w kierunku pompowni.

2.2.9 Zagospodarowanie terenów zielonych

Na terenie punktu zgodnie ze schematem zagospodarowania terenu przewidzieć należy wysiew i nasadzenia zieleni izolacyjnej i ochronnej. Obsiew i nasadzenia może być stosowany na każdym podłożu mineralnym, pod warunkiem zachowania podstawowych wymagań glebowych dla traw: $- 5,5 < \text{pH} < 7,5$, – średnie zasolenie, – gleba nie słabsza, niż piasek średni. Jeżeli podłoże nie będzie spełniać tych warunków, należy to zmienić stosując dodatkowe nawożenie przez rozłożenie warstwy gleby urodzajnej lub kompostu o grubości 7-10 cm na powierzchni terenu przewidzianego do obsadzenia trawą lub dodatkowo w miarę potrzeb zastosować nawożenie wapnem i nawozami mineralnymi. Na podłożu niewymagającym ulepszeń należy wykonać podstawową uprawę pod trawnik, polegającą na usunięciu zanieczyszczeń, wzruszeniu i wyrównaniu gleby, nawożeniu wapnem (najlepiej mielonym dolomitem) i w miarę potrzeb nawozami mineralnymi N-P-K-Mg. Dawki nawozów i sposób nawożenia powinny zostać ustalone, w oparciu o wyniki analiz wykonanych w wyspecjalizowanej placówce, przez Wykonawcę robót. Na tak przygotowane podłoże należy wysiać mieszkankę traw typu łąkowego. Dawki siewne traw wynoszą od 10 do 20 g/m². Wysiew traw należy wykonać w miesiącach od kwietnia do września. W październiku zakładanie trawników jest możliwe, jednak istnieje ryzyko, że trawa nie zdąży się rozwinąć przed nastaniem mrozów. Powierzchnie obsiane trawami powinny być utrzymane w wilgotności w okresie pierwszych 3 tygodni, aż do ukorzenienia się traw. W tym czasie wskazane jest podlewanie zasiewów w przypadku suszy.

2.2.10 Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem

W miejscach zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem Wykonawca zastosuje zabezpieczenia chroniące istniejącą infrastrukturę. Każdorazowo Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o wykonywanych pracach zabezpieczających. Kable i linie energetyczne i teletechniczne należy zabezpieczyć na okres wykonywania robót poprzez założenie korytka osłonowego i podwieszenie na całej długości wykopu, dodatkowo dla linii - poprzez zabezpieczenie podpór. W miejscach występowania kabli energetycznych i teletechnicznych, przed przystąpieniem do robót ziemnych Wykonawca wykona przekopy kontrolne, celem zlokalizowania kabli.

Dla każdego przypadku kolizji Wykonawca zapewni nadzór odpowiednich służb użytkownika i uzgodni sposób wykonania zabezpieczenia.

Pozostałe uzbrojenie, w miejscach dużych zbliżeń w pionie zabezpieczyć poprzez zakładanie rur ochronnych na rurze istniejącej (rurę osłonową dwudzielną łączoną na śruby) lub na projektowanym uzbrojeniu

2.2.11 Skrzyżowania z przeszkodami naturalnymi i sztucznymi

W przypadku wystąpienia przeszkody naturalnej lub sztucznej (np.: rzeka, bagno, wąwóz, droga, linia kolejowa, kanał wodny, rów melioracyjny), należy zaprojektować przejście sieci pod przeszkodą metodą bezrozkopową w rurze osłonowej: metodą przewiertu, przecisku lub horyzontalnego przewiertu sterowanego.

PFU 2 – CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3 DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZADANIA Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODREBNYCH PRZEPISÓW

Inwestycja zaplanowana jest na obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego - UCHWAŁA NR XXXI/300/14 RADY GMINY W GNOJNIKU z dnia 29 stycznia 2014 r w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gnojnik. Zapisy planu przewidują realizację zakresu PFU. Teren objęty inwestycją tj. część działki 664/1 i 664/2 wskazana w dołączonym projekcie zagospodarowania obejmuje przeznaczenie „PU,O – tereny ośrodków produkcyjno-usługowych oraz urządzeń gospodarki odpadami -segregacji i zbiórki odpadów”.

Na terenie gminy Gnojnik obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gnojnik.

4 WSKAZANIE PRZEPISÓW PRAWNYCH I NORM ZWIĄZANYCH Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy,
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych,

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych,
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. odpadach,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Innych, których zastosowanie jest jednoznaczne ze względu na ostateczny zakres prac projektowych i wykonawczych

5 MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Wykonawca własnym staraniem pozyska mapy do celów projektowych w skali 1:500.

6 ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE

Jako dodatkową informację dołączono do niniejszego programu funkcjonalno – użytkowego mapę zasadniczą, w skali 1:1000 z naniesionym przykładowym zagospodarowaniem terenu, rysunek określający zakres obiektów do rozbiórki.

UWAGA:

Proponowane zagospodarowania mają charakter poglądowy i nie zwalniają Wykonawcy z obowiązku uzgodnienia lokalizacji poszczególnych elementów Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Przedstawiona koncepcja jest orientacyjna i dopuszcza się na etapie budowy modyfikację projektu zagospodarowania z zastrzeżeniem zachowania wszystkich elementów i w uzgodnieniu z Zamawiającym

- 3) Zagospodarowanie modernizacji PSZOK – skala 1:1000.
- 4) Zagospodarowanie- obiekty do rozbiórki- skala 1:1000.

Proponowane na projektach zagospodarowania lokalizacje nie są ostatecznymi i nie zwalniają one projektanta z wizji w terenie w celu ich uściślenia.

7 DODATKOWE INFORMACJE I UWARUNKOWANIA ZAMAWIAJĄCEGO - INWESTORA

- Zamawiający nie posiada i nie zlecił opracowania dokumentacji geologicznej dla potrzeb posadowienia rurociągów i obiektów.
- Przed rozpoczęciem prac projektowych, a po podpisaniu umowy Wykonawca zorganizuje spotkanie z udziałem Zamawiającego, gdzie będą określone szczegółowe warunki projektowania i zasady współpracy Zamawiający – Wykonawca.

- W ofercie należy określić koszt netto dokumentacji projektowej.
- Osoby wykonujące projekt z ramienia Wykonawcy (w ramach wszystkich wymaganych branż) muszą posiadać wymagane prawem Uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami) bez ograniczeń do projektowania w specjalności : - architektonicznej, - konstrukcyjno-budowlanej, - instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, (jeżeli zakres projektu będzie wymagał projektanta we wskazanej specjalności) oraz ważne w dniu uzyskania pozwolenia na budowę zaświadczenie o przynależności do właściwej sobie Izby Inżynierów.
- Osoby wskazane przez Wykonawcę do pełnienia funkcji na budowie muszą posiadać wymagane prawem uprawnienia do kierowania robotami w określonym zakresie oraz ważne w okresie wykonywania projektu budowlanego zaświadczenie o przynależności do właściwej sobie Izby Inżynierów.
- PFU jest dokumentem wskazującym rozwiązania i tok wykonywania procesu budowlanego. Nie jest jednak dokumentem który będzie ograniczał działania wykonawcy. W przypadku zmiany przepisów, lub pojawienia się nowych technik budowlanych wykonawca musi poinformować zamawiającego w jakim zakresie PFU odbiega od założonych przez niego procesu wykonywania robót celem uzyskania akceptacji.

